

Investiție rară la Colibița – 3 cabane aproape de lac, ideale pentru turism!

ID: 189771CV

Ultima actualizare: 10.03.2026

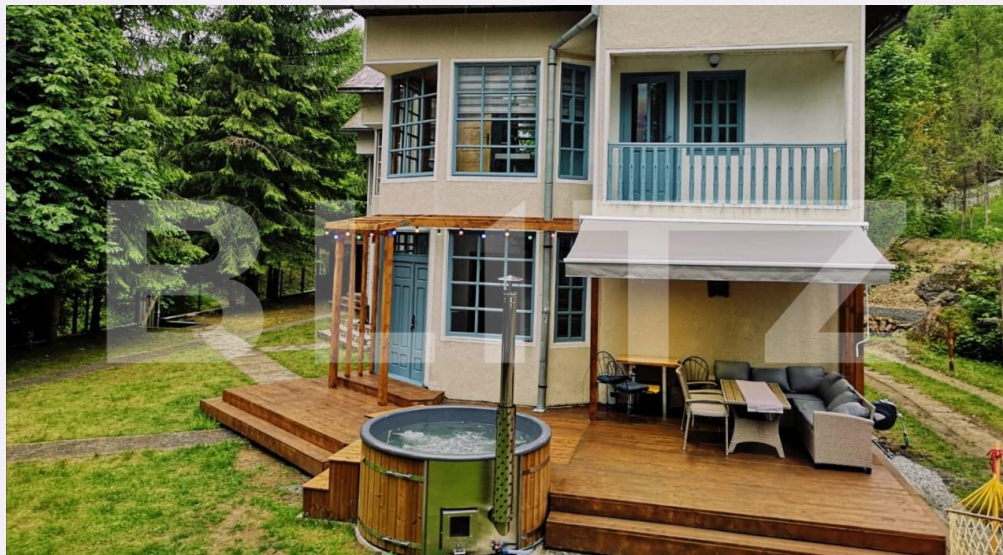
Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 425€

Rata lunara: 702,52 €

138.000€



Persoana de contact

Loredana Tamas
Broker Partner

+40 363 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770

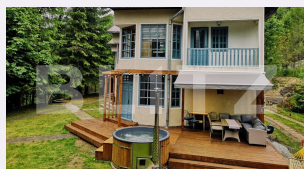
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun.Bistrita, Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 2200.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o oportunitate excelentă de investiție în Colibița, stațiunea supranumită „Marea de la Munte”! Se vând 3 cabane de vacanță situate într-o zonă liniștită, la doar 5 minute de mers pe jos de Hotel Roser House, cu teren generos de aproximativ 2200 mp și suprafață totală construită de 325 mp. Cabanele au fost construite cu autorizație în anul 2000, iar două dintre ele au fost renovate în 2021. Arhitectura este deosebită, iar proprietatea oferă un mare potențial pentru pensiune turistică sau business de închiriere în regim hotelier. Compartimentare (fiecare cabană): • 5 camere • 3 băi • living cu bucătărie Utilități: • apă de izvor prin cădere • 3 contoare de curent (independente) • una dintre cabane dispune de ciubăr Prețuri: • Cabana 1 – 98.000 € (renovată) • Cabana 2 – 48.000 € • Cabana 3 – 138.000 € (renovată + ciubăr) Se pot achiziționa împreună sau separat (primele două cabane sau cabana 3 individual). Proprietatea este ideală pentru investiție turistică, într-o zonă foarte căutată pentru vacanțe și relaxare. Pentru detalii și vizionare, nu ezitați să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P166218

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii