

Casa cu mansarda, 220 mp, in zona Colldau, 3 km de Beclean

ID: 174552CV

Ultima actualizare: 11.08.2025

Cartier: Beclean

Zona:

Pret/mp: 614€

Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

+40363233770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud

Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 1100.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune o Casă frumoasă cu mansardă, 6 camere și teren generos de 11 ari, la doar 3 km de Beclean – priveliște superbă, poziție excelentă! Localizare: Comuna din apropierea orașului Beclean (la 3 km distanță), cu acces direct din drumul principal, poziționată la soare pe tot parcursul zilei. Disponibilă imediat! Ideală pentru o familie numeroasă, casă de vacanță, sau pentru dezvoltarea unei afaceri în agroturism. ●Descriere generală: Această proprietate deosebită oferă un echilibru perfect între confortul unei case moderne și liniștea vieții la țară. Casa este construită solid, are o compartimentare practică și este înconjurată de un teren generos de 1.100 mp (11 ari), ideal pentru grădină, livadă, zonă de relaxare sau alte activități gospodărești. ●Detalii construcție: Casă pe două niveluri: parter + mansardă locuibilă Suprafață utilă generoasă, compartimentată eficient 6 camere spațioase (pot fi folosite ca dormitoare, birouri, camere de oaspeți etc.) Bucătărie mare, ideală pentru gătit în familie 2 băi complet funcționale Cameră tehnică (spațiu pentru centrală, depozitare, etc.) Anexe gospodărești, perfecte pentru depozitare sau activități agricole Terasă la etaj cu vedere panoramică asupra împrejurimilor – un colț perfect pentru relaxare ●Dotări speciale și avantaje: Teren drept, împrejmuit, cu acces auto și posibilitate de parcare Poziționare excelentă: casă la stradă principală, dar ferită de trafic intens Orientare sudică – lumină naturală pe tot parcursul zilei Bazin de apă de 10.000 litri, care se poate utiliza pentru: creșterea peștilor irigarea grădinii activități de hobby sau piscicultură Zonă liniștită, cu vecini gospodari, perfectă pentru un stil de viață sănătos Posibilitate racordare la toate utilitățile ●Ideal pentru: Familii care doresc un cămin aproape de oraș, dar în mijlocul naturii Investiție în turism rural, agropensiune sau casă de vacanță Persoane care își doresc o grădină, un spațiu pentru relaxare, sau chiar o mică fermă □ Preț imbatabil ●Pentru detalii, fotografii suplimentare sau o vizionare, te rugăm să ne contactezi! Această casă este o raritate – combină spațiu, confort, poziționare excelentă și un teren generos într-o zonă cu potențial real de dezvoltare! Cod ofertă / ID BLITZ: P149653

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆ 0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆ 0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆ 0.0	
Confort	☆☆☆☆☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrita. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30	Adresa: - Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud. - Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud. - Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud
---	-------------------------------------	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarii contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.