

Casa 170 mp, formata din 2 apartamente, etaj 1, zona ultracentrala

ID: 168497CV

Ultima actualizare: 05.04.2025

Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret/mp: 1.117€

Rata lunara: 966,73 €

189.900€



Persoana de contact

Ionut Muresan
Broker Partner

+40 363 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0363 233 770

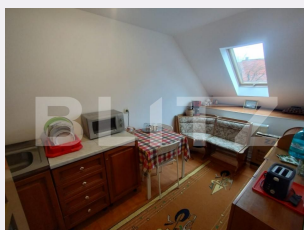
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 311.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vânzare o proprietate excepțională, situată într-o zonă ultracentrală, ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Imobilul este compus din două apartamente, având o suprafață totală de 170 mp, și se prezintă ca o oportunitate pe piața imobiliară. Detalii imobil: Suprafață totală utilă: 170 mp Componentă: 5 camere spatioase, 2 băi, 2 bucătării complet echipate Structura: Împărțită în două apartamente independente, fiecare cu intrare separată, ideale pentru familii extinse sau pentru închiriere pe termen lung. Caracteristici interioare: Camerele sunt mari și luminoase, cu un design ce permite multiple opțiuni de amenajare, perfect pentru orice stil de viață. Băile sunt moderne și bine întreținute. Bucătăriile sunt complet mobilate și utilate, oferind un spațiu generos pentru gătit și luat masa în familie. Locație excelentă: Imobilul beneficiază de o localizare privilegiată, în centrul orașului, aproape de principalele puncte de interes: magazine, instituții publice, restaurante, cafenele, transport în comun și alte facilități urbane. Accesul facil către principalele artere de circulație face ca locuința să fie perfectă atât pentru rezidență permanentă, cât și pentru investiții pe termen lung (închiriere de apartamente). Posibilități de utilizare: Locuință pentru familie extinsă – cu două apartamente ce pot fi folosite separat sau împreună. Investiție imobiliară – proprietatea poate fi transformată în apartamente de închiriat, având în vedere poziția centrală și cererea ridicată din zonă. Reamenajare – imobilul oferă flexibilitate pentru a adăuga propriile preferințe de design și funcționalitate. Alte avantaje:Intrare separată pentru fiecare apartament, oferind intimitate și confort. Acces facil la toate serviciile urbane, inclusiv școli, spitale, bănci, magazine și parcuri. Posibilitatea de extindere sau renovare – imobilul are un mare potențial de dezvoltare datorită amplasării și structurii sale. Pentru detalii suplimentare sau programarea unei vizionari,nu ezitati sa ne contactati!! Cod ofertă / ID BLITZ: P143307

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii