

Casa/vila, teren 7 ari, zona linistita Subcetate

ID: 156615CV
Ultima actualizare: 07.07.2025

Cartier: Nord
Zona:

Pret.mp: 1.209€
Rata lunara: 1.415,22 €

278.000€



Persoana de contact

Simona Moldovan
Senior Broker Partner

+40 363 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 700.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 5
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va invita sa descoperiti o zona superba, o oaza de liniste si o oportunitate excelenta de achizitionare a unei case deosebite in zona Subcetate, care imbina confortul modern cu eleganta traditionala. Descriere: - Suprafata teren: 700 mp/ curte individuala. - Suprafata casa: 260 mp, din care suprafata utila 230 mp. Constructia este realizata din caramida, izolata la exterior cu polistiren, acoperis din tigla Lindab (certificat de garantie). - Dispunere pe doua nivele, si un pod luminos care poate fi amenajat ca mansarda. - Finisaje superioare si dotari moderne. Interior: Compartimentare functională cu spatii generoase si luminoase, conectate printr-o scara interioara: Parter: holuri acces, bucătărie, sufragerie cu spatiu pentru luat masa, camera mica (birou), cameră tehnică/depozitare, baie, triplu acces spre terasa. - In partea din spate exista o bucatarie de vara si beci. Etaj 1: hol spatios, 2 bai, 3 dormitoare din care unul cu baie proprie, un dressing. Fiecare camera are balcon propriu. Exterior: - Terasă exterioară spatioasa cu vedere panoramica către grădină și partea inferioară a cartierului. - Garaj alipit cu suprafata de 46 mp, care asigura parcare pentru 2 autoturisme și spațiu dedicat depozitării uneltelor și sculelor. - Foisor cu spatiu amenajat pentru luat masa si gratar - Curte complet închisă, accesibilă prin porti automatizate. - Curte amenajată peisagistic, cu pavaj pentru acces auto și alei pietonale. - Peisagistică de înaltă calitate, arbuști ornamentali, gazon, trandafiri și mini grădină cu flori si pomi fructiferi, vita de vie, sistem pentru recoltarea apelor pluviale pentru utilizare în irigare. Facilități: - Utilități complete. - Incalzire prin centrala termica. Cod ofertă / ID BLITZ: P101516

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.