

Casa/vila, teren 7 arii, zona linistita Subcetate

Scan

ID: 137898CV

Ultima actualizare: 17.04.2024

Cartier: Nord

Zona:

Pret.mp: 1.267€

Rata lunara: 1.483,94 €

291.500€



Persoana de contact

Darius Salaci
Franchise Manager Bistrița

+40 363 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0363 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 700.00 mp

Front stradal: 14 ml/ 1 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 5

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton,
Căramidă, BCA

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va invita sa descoperiti o zona superba, o oaza de liniste si o oportunitate excelenta de achizitionare a unei case deosebite in zona Subcetate, care imбина confortul modern cu eleganta traditionala. Descriere: - Suprafata teren: 700 mp/ curte individuala. - Suprafata casa: 260 mp, din care suprafata utila 230 mp. Constructia este realizata din caramida, izolata la exterior cu polistiren, acoperis din tigla Lindab (certificat de garantie). - Dispunere pe doua nivele, si un pod luminos care poate fi amenajat ca mansarda. - Finisaje superioare si dotari moderne. Interior: Compartimentare functionala cu spatii generoase si luminoase, conectate printr-o scara interioara: Parter: holuri acces, bucatarie, sufragerie cu spatiu pentru luat masa, camera mica (birou), camera tehnica/depozitare, baie, triplu acces spre terasa. - In partea din spate exista o bucatarie de vara si beci. Etaj 1: hol spatios, 2 bai, 3 dormitoare din care unul cu baie proprie, un dressing. Fiecare camera are balcon propriu. Exterior: - Terasa exterioara spatioasa cu vedere panoramica catre gradina si partea inferioara a cartierului. - Garaj alipit cu suprafata de 46 mp, care asigura parcare pentru 2 autoturisme si spatiu dedicat depozitarii uneltelor si sculelor. - Foisor cu spatiu amenajat pentru luat masa si gratar - Curte complet inchisa, accesibila prin porti automatizate. - Curte amenajata peisagistic, cu pavaj pentru acces auto si alei pietonale. - Peisagistica de inalta calitate, arbushti ornamentali, gazon, trandafiri si mini gradina cu flori si pomi fructiferi, vita de vie, sistem pentru recoltarea apelor pluviale pentru utilizare in irigare. Facilitati: - Utilitati complete. - Incalzire prin centrala termica.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideala pentru familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrita.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.