

## 2 Case deosebite de vanzare - Zona Rebrisoara

ID: 188736CV

Ultima actualizare: 12.03.2026

Cartier: **Nasaud**

Zona:

Pret/mp: 1.175€

Rata lunara: 1.776,66 €

**349.000€**



### Persoana de contact

**Dan Zuza**  
Broker Partner

+40 363 233 770

office@blitz.ro

### Contact agentie

Fix: +40363233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl. 7, sc A, ap. 1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud



## Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 4381.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr. balcoane: 0

Niveluri:

Nr. garaje: 3

Nr. locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o proprietate deosebită – 2 case, 4.381 mp teren, grădină cu lavandă, garaje + mașină inclusă . O oportunitate rară! Vă propunem spre vânzare două case situate pe aceeași proprietate, ideale pentru locuință multifamilială, pensiune, investiție sau activitate agroturistică. Suprafață totală teren: 815 mp curte și construcții. 3.566 mp grădină. Aproximativ 300 plante de lavandă mature Ambele proprietăți beneficiază de curent trifazic. Casa 1 – P+1, 91 mp. Compartimentare practică și confort modern: Living luminos. Bucătărie. Cămară. Birou. 2 băi (una dotată cu jacuzzi). Încălzire în pardoseală la etaj + radiatoare. Centrală pe lemne. 2 camere tehnice. Anexe: Magazie de lemne (poate fi transformată în foisor rustic). 3 garaje (110 mp total). Într-un garaj se află o Toyota Corolla – inclusă în preț . Casa 2 – 206 mp. Ideală pentru familie extinsă sau amenajare pensiune: Bucătărie. Baie. Birou. 3 camere. Pivniță. Încă 2 camere + hol la roșu (posibilitate de amenajare după preferințe) Dotări: Panouri fotovoltaice \* Curent trifazic. Avantaje: ✓ Proprietate spațioasă și versatilă. ✓ Potențial turistic (lavandă, zonă liniștită). ✓ Costuri reduse prin panouri fotovoltaice. ✓ Garaje generoase. ✓ Mașină inclusă în preț. O proprietate completă, pregătită atât pentru locuit, cât și pentru dezvoltarea unei afaceri. Cod ofertă / ID BLITZ: P165163

| Ratingul ofertei     |       | 0.0 |  | Parerea Agentului |  |
|----------------------|-------|-----|--|-------------------|--|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |

## Observatii