

Casa 5 camere,2 nivele,150 mp,1500 mp de teren,zona Dealu Jelnei

ID: 182234CV

Ultima actualizare: 17.11.2025

Cartier: Jelna

Zona:

Pret/mp: 1.199€

Rata lunara: 915,82 €

179.900€



Persoana de contact

Ionut Muresan
Broker Partner

+40 363 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 1500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 6

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare o proprietate deosebită situată în zona liniștită și bine poziționată pe Valea Jelnei, amplasată chiar la strada principală, beneficiind de două fronturi stradale cu o deschidere totală de peste 50 m liniari – un avantaj rar întâlnit, ideal pentru multiple oportunități de amenajare sau dezvoltare. Detalii proprietate Suprafață locuință: aproximativ 150 mp utili Regim de înălțime: Parter + Etaj Teren aferent: 1500 mp (15 ari), plan și ușor de parcelat sau amenajat Stadiu: semifinisat, oferind libertate totală de personalizare Compartimentare & facilități Proprietatea este concepută pentru a oferi spații generoase și funcționale: 5 camere spațioase, luminoase, aflate în stadiul de semifinisare 2 beciuri, ideale pentru depozitare, cramă sau spații tehnice 2 garaje, cu acces facil de la stradă Structură solidă, din caramida proiectată pentru rezistență și flexibilitate în amenajare Posibilitatea de extindere sau compartimentare suplimentară Conexiune utilități la frontul terenului și acces rapid la punctele de interes Avantaje ale proprietății Poziționare excelentă, cu acces direct la drumul principal Zonă în dezvoltare, cu imobile moderne și infrastructură în creștere Suprafață mare de teren, potrivită pentru grădină, livadă, spații recreative sau construcții adiționale Dublă deschidere – oportunitate rară pentru investiție Cadru natural frumos, dar aproape de oraș Ideal pentru: locuință de familie investiție imobiliară pensiune, casă de vacanță sau business rezidențial extindere și dezvoltare pe termen lung Pentru detalii suplimentare si vizionarea ofertei,nu ezitati sa ne contactati!! Cod ofertă / ID BLITZ: P157864

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii