

# Casa de vanzare, 120 mp, teren 860 mp, zona Blăjenii de Jos

ID: 203831CV

Ultima actualizare: 26.08.2026

Cartier: Exterior Vest

Zona:

Pret/mp: 458€

Rata lunara: 279,99 €

55.000€



## Persoana de contact

Razvan Indolean

Franchise Manager Bistrița

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud

## Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 860.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Șindrilă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un imobil spațios, situat în satul Blăjenii de Jos, chiar în centrul satului, cu vizibilitate excelentă la drumul comunal, ideal pentru locuire, dar și pentru afaceri locale. Proprietatea este amplasată pe un teren de 860 mp (8,6 ari), cu multiple posibilități de utilizare: locuință, magazin alimentar, bar sau alt tip de afacere locală. Proprietatea a fost amenajată și folosită până recent ca magazin și bar, având în același timp și spațiu de locuit. Detalii construcție: Casă spațioasă, cu etaj ce poate fi amenajat ca zonă de locuit (dormitoare) Hală din structură metalică, construită recent, 50 mp, amplasată pe platformă betonată Grădină mare Utilități: Apă curentă Canalizare Curent electric Fântână proprie în curte (uz propriu) Sistem de supraveghere video pe întreaga proprietate Puncte forte: Poziție centrală, vizibilitate maximă la drum Potențial dublu – locuință și/sau afacere Hală metalică nouă, utilă pentru depozitare sau activitate comercială Teren generos, cu grădină Utilități complete + fântână proprie Pentru detalii suplimentare și vizionare, contactați-ne! Cod ofertă / ID BLITZ: P180664

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                         | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |

## Observatii