

# Casa de vanzare in Ghinda, 3 Dormitoare, peste 15 ari de teren

Scan

ID: 138806CV

Ultima actualizare: 13.04.2024

Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 633€

Rata lunara: 967,24 €

190.000€



## Persoana de contact

+4 0363 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

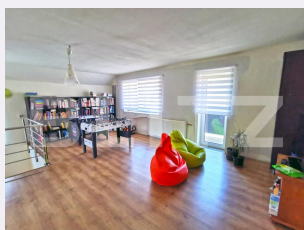
Fix: +4 0363 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.



## Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 1563.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Ţigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Această proprietate renovată în 2022, cu 100 mp utili pe nivel, oferă spațiu generos și un design bine gândit pentru o viață confortabilă și practică. Situată în Ghinda, casa beneficiază de un demisol complet echipat ca apartament independent, ideal pentru oaspeți sau pentru a fi închiriat, creștând astfel valoarea investiției. La parter, un living separat, un birou, o bucătărie și o baie facilitează organizarea eficientă a spațiului de zi cu zi, în timp ce terasa amplă oferă o extensie naturală către frumoasa pădure înconjurătoare, perfectă pentru relaxare sau distracții în aer liber. Etajul dispune de trei dormitoare și o baie, organizate astfel încât să maximizeze intimitatea și confortul, iar holul larg poate servi ca zonă de joacă sau de studiu. Mansarda open space este ideală pentru diverse activități recreative sau chiar pentru amenajarea unui atelier sau a unei săli de fitness. Pe lângă confortul interiorului, proprietatea include un foisor, 15 ari de teren cu vegetație și un garaj dublu, asigurând ample oportunități pentru grădinărit sau alte hobby-uri în aer liber. Proximitatea pârâului adaugă un plus de valoare scenică și relaxare. Cu utilități complete inclusiv gaz, apă, curent, TV, internet și un sistem de încălzire eficient pe gaz, această casă este pregătită să ofere noului proprietar o viață plină de confort și conveniență. Explorați potențialul acestei proprietăți ca o investiție inteligentă și un cămin ideal. Cod ofertă / ID BLITZ: P102611

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.