

Casă premium P+E+M cu sistem fotovoltaic 15 kW, teren de 700 mp

ID: 201675CV

Ultima actualizare: 29.07.2026

Cartier: Centura

Zona:

Pret/mp: 1.165€

Rata lunara: 1.186,14 €

233.000€



Persoana de contact

Maria Horodincu
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

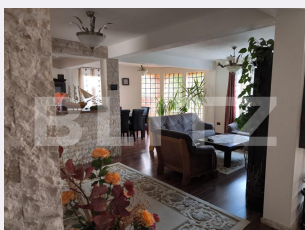
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 700.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate deosebită, situată într-o zonă rezidențială liniștită și apreciată, ideală pentru o familie care își dorește confort, eficiență energetică și spații generoase. Locuința este dispusă pe parter, etaj și mansardă, fiind amplasată pe un teren de aproximativ 700 mp (7 ari), cu o curte frumos amenajată și numeroase facilități care oferă un stil de viață modern și relaxant. Unul dintre cele mai importante avantaje ale proprietății este sistemul fotovoltaic de ultimă generație, montat anul trecut, format din panouri fotovoltaice și baterie de stocare de 15 kW, cu contract de prosumator activ. Sistemul produce o cantitate de energie semnificativ mai mare decât consumul locuinței, ceea ce înseamnă costuri reduse și independență energetică. Compartimentare Parter: Hol de acces; Living luminos și primitiv; Baie modernă, cu cabină de duș din sticlă și finisaje din marmură; Bucătărie separată, complet mobilată și utilată, cu mobilier din lemn masiv; Zonă de dining; Sală de biliard, ce poate fi transformată cu ușurință în birou sau cameră pentru oaspeți, având acces direct în curtea din spate; Terasă acoperită, ideală pentru momentele petrecute în aer liber; Cameră tehnică și spălătorie foarte spațioasă. Etaj: Hol generos; Trei dormitoare spațioase; Baie elegantă, placată cu travertin, dotată cu cadă cu hidromasaj și aeromasaj; Balcon generos; Acces către mansardă prin scară fixă. Mansardă: Dressing; Spații generoase pentru depozitare. Exterior Curtea este amenajată cu atenție și oferă: Pavaj din piatră cubică; Carport pentru două autoturisme; Porți automatizate; Interfon; Zonă de barbecue; Spațiu verde ideal pentru relaxare. Dotări și avantaje Sistem fotovoltaic cu baterie de acumulare de 15 kW; Contract de prosumator activ; Mobilier din lemn masiv; Finisaje premium din marmură și travertin; Toate utilitățile disponibile; Zonă rezidențială foarte bine cotată; Stație de autobuz în apropiere; Pistă pentru biciclete; Acces facil către principalele puncte de interes. Această proprietate reprezintă alegerea ideală pentru cei care își doresc o locuință spațioasă, eficientă energetic și construită cu atenție la detalii, într-o zonă excelentă. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să contactați cu încredere echipa Blitz! Cod ofertă / ID BLITZ: P178466

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.