

# Casă de vânzare , în apropierea Oficiului de Cadastru

ID: 198067CV

Ultima actualizare: 16.06.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 1.421€

Rata lunara: 2.026,10 €

398.000€



## Persoana de contact

Alexandra Birte  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud



## Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 900.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Casă de vânzare – Ultracentral, Bistrița Se oferă spre vânzare o proprietate deosebită situată în centrul municipiului Bistrița, într-o zonă foarte apreciată, în imediata apropiere a Oficiului de Cadastru. Datorită amplasării excelente, imobilul este potrivit atât pentru locuință familială, cât și pentru sediu de firmă, cabinet, birouri sau alte activități profesionale. Caracteristici principale Suprafață utilă locuință: 280 mp Regim de înălțime: 3 nivele 5 camere spațioase și luminoase Bucătărie generoasă Băi complet utilate Terasă mare la ultimul nivel, cu priveliște asupra orașului Garaj Beci și spații de depozitare Anexă separată: În curte se află o construcție separată, amenajată complet, care dispune de: Birou Baie proprie Utilități complete Aceasta poate fi utilizată ca spațiu de lucru, cabinet, atelier, locuință pentru oaspeți sau spațiu destinat unei afaceri. Avantajele proprietății: ✓ Poziție ultracentrală, cu acces rapid către toate punctele de interes ale orașului. ✓ Curte generoasă, amenajată și bine întreținută. ✓ Construcție solidă, finisaje de calitate. ✓ Toate utilitățile disponibile. ✓ Proprietate ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție. ✓ Nu necesită investiții suplimentare – se poate locui imediat. Cod ofertă / ID BLITZ: P174982

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun.Bistrita, Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.