

Oportunitate- Casă în zonă centrală

Scan

ID: 136963CV

Ultima actualizare: 01.04.2024

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 963€

Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€



Persoana de contact

Vladut Varga
Senior Broker Partner

+40 363 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

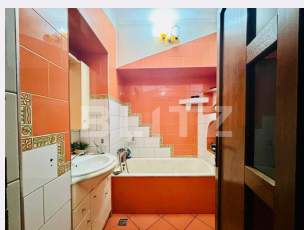
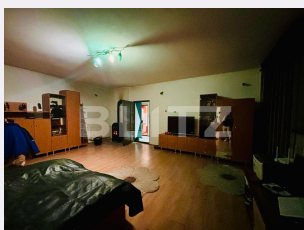
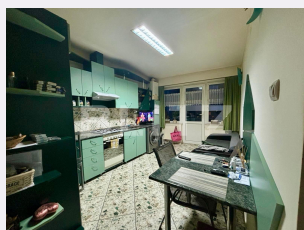
Fix: +4 0363 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 300.00 mp

Front stradal: 20 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Casa sasească autentică, amplasată ultracentral, cu un foișor și o anexă în curte, oferă numeroase posibilități de utilizare și amenajare. Iată câteva aspecte importante de luat în considerare: Suprafața și compartimentarea: Cele 218 mp construiți sunt împărțiți în mod eficient între parter și etaj. Parterul include spații precum crama, baia și cămara, ceea ce poate fi ideal pentru depozitare și pentru a crea un spațiu tradițional. Etajul, cu bucătăria, baia și cele două camere, oferă spațiu pentru activități de zi cu zi și odihnă. Foișor și anexă: Foișorul este o caracteristică minunată pentru a avea un spațiu exterior protejat, perfect pentru relaxare în aer liber sau pentru petreceri. Anexa de 50 mp, cu proiect de mansardare, adaugă un potențial considerabil de extindere a spațiului locuibil sau de utilizare în alte scopuri, cum ar fi un spațiu de lucru, atelier sau chiar locuință pentru oaspeți. Localizarea ultracentrală: Amplasarea în centrul orașului aduce beneficii considerabile în ceea ce privește accesul la facilități și servicii, cum ar fi magazine, restaurante, transport public și alte puncte de interes. De asemenea, poate avea un impact semnificativ asupra valorii proprietății pe termen lung.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru investiție

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.