

Oportunitate investitie! Cladire de vanzare + 10 ari de teren in zona centrala Bistrita

ID: 109480CV

Ultima actualizare: 10.11.2023

Cartier: Central

Zona:

Pret.mp: 972€

Rata lunara: 712,70 €

140.000€



Persoana de contact

Darius Salaci

Franchise Manager Bistrița

+40 363 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770

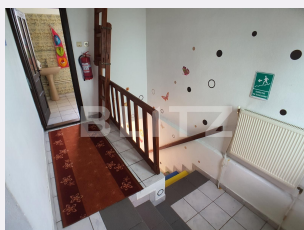
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: 50 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie: Birouri/comercial

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o cladire de 144 mp si teren 10 ari, situata intr-o zona buna din localitatea Bistrita si cu toate utilitatile necesare (curent, gaz, apa si canal). Imobilul este compus din parter si mansarda, ceea ce va ofera un spatiu generos si versatil, ce poate fi adaptat in functie de nevoile dumneavoastra. Aveti la dispozitie suficient spatiu pentru a amenaja birouri, magazine, spatii de depozitare sau orice alt tip de investitie doriti. Construita din caramida si izolata, cladirea este foarte solida si va ofera siguranta si confort, iar geamurile termopane asigura un confort termic si fonic optim. Acest aspect este foarte important pentru spatiile comerciale sau birourile care necesita un ambient linistit si placut. Terenul generos de 10 ari va permite si amenajarea unui spatiu de parcare sau al unei gradini, ceea ce poate fi un avantaj suplimentar pentru afacerea dumneavoastra. In plus, amplasarea in zona buna a orasului poate atrage un numar mare de clienti sau angajati, ceea ce poate fi un plus pentru dezvoltarea investitiei dumneavoastra. Nu ratati ocazia de a achizitiona o cladire versatila si potrivita pentru orice tip de investitie doriti. Va asteptam cu drag la vizionare pentru a va convinge de calitatea si potentialul acestei proprietati extraordinare!

Ratingul ofertei 5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Principalele beneficii ale acestei cladiri valabile pentru spatii comerciale, birouri sau alte investitii: - Suprafata generoasa de 144 mp si terenul de 10 ari ofera suficient spatiu pentru a amenaja birouri, magazine, spatii de depozitare sau orice alt tip de investitie doriti. - Construita din caramida si izolata, cladirea este foarte solida si va ofera siguranta si confort. - Amplasarea in zona buna a orasului poate atrage un numar mare de clienti sau angajati, ceea ce poate fi un plus pentru dezvoltarea investitiei dumneavoastra. - Terenul generos de 10 ari va permite si amenajarea unui spatiu de parcare sau al unei gradini, ceea ce poate fi un avantaj suplimentar pentru afacerea dumneavoastra. - Structura imobilului cu parter si mansarda permite o mare flexibilitate in amenajarea spatiilor, fiind adaptabila in functie de nevoile dumneavoastra. - Toate utilitatile necesare (curent, gaz, apa si canal) sunt disponibile, ceea ce va ofera un mare confort si va permite o mare flexibilitate in alegerea tipului de investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30

Adresa:
- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.