

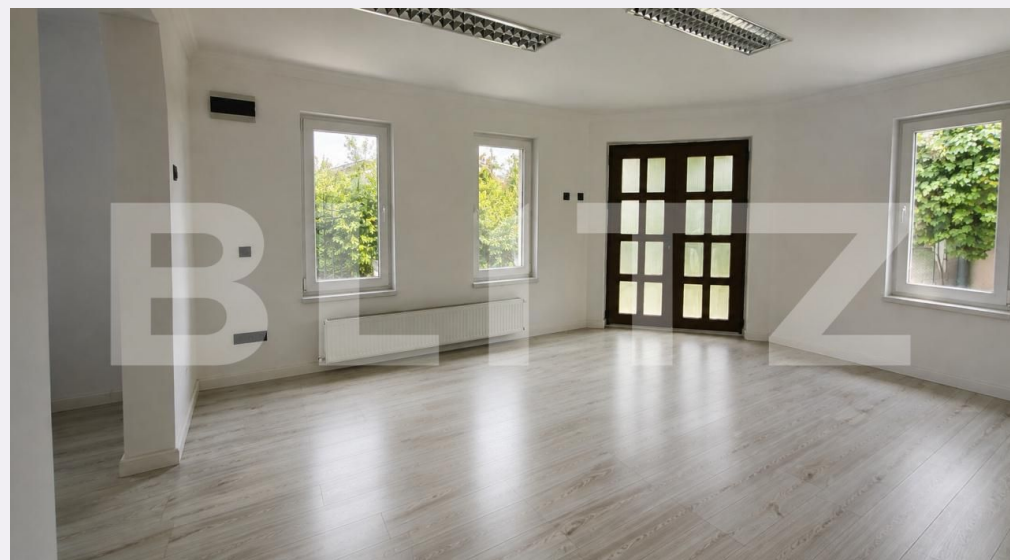
Casă individuală într-o zonă rezidențială – Calea Moldovei

ID: 202467CV
Ultima actualizare: 07.08.2026

Cartier: **Calea Moldovei**
Zona:

Pret/mp: 1.000€
Rata lunara: 890,88 €

175.000€



Persoana de contact

Maria Horodincu
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr. balcoane: 2
Niveluri:
Nr. garaje: 1
Nr. locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o casă individuală amplasată într-una dintre cele mai căutate zone rezidențiale din Bistrița – Calea Moldovei, o locație apreciată pentru accesul rapid către toate punctele de interes ale orașului. Proprietatea se află la doar aproximativ 7 minute de mers pe jos de principalele centre comerciale: Mall, Kaufland, Lidl, Selgros și alte facilități esențiale. Locuința are o suprafață utilă de 175 mp și este compartimentată eficient pe demisol, parter și mansardă, oferind spații generoase și confort pentru întreaga familie. Compartimentare: Demisol: Beci spațios pentru depozitare; Garaj; Spațiu generos cu multiple posibilități de utilizare (atelier, birou, sală de hobby, depozitare sau alte activități). Parter: Living luminos și primitiv; Bucătărie; Zonă de luat masa; Cămară; Baie. Mansardă: 3 Dormitoare; Baie. Casa este construită din BCA, beneficiază de izolație exterioară din polistiren de 15 cm, acoperiș din țiglă Bramac, tâmplărie cu geam termopan și este racordată la toate utilitățile. Curtea este complet pavată, fiind ușor de întreținut și oferind un aspect îngrijit. Un avantaj important al proprietății îl reprezintă curentul trifazic de putere instalat, ideal pentru diverse activități, precum și șemineul, care contribuie la confortul termic și la reducerea costurilor de încălzire. Datorită compartimentării inteligente, finisajelor de calitate și poziționării excelente, această proprietate reprezintă alegerea ideală atât pentru o familie, cât și pentru cei care își doresc un spațiu versatil într-o zonă liniștită și bine conectată. Casa se vinde parțial mobilată, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a-și personaliza locuința după propriul stil și preferințe. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să contactați echipa Blitz. Cod ofertă / ID BLITZ: P179230

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii