

Tihnă, spațiu și bucuria de a trăi: O proprietate de excepție in sat Feleac

ID: 187966CV

Ultima actualizare: 13.02.2026

Cartier: **Beclean**

Zona:

Pret.mp: 762€

Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Razvan Indolean

Franchise Manager Bistrița

+40 363 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 4400.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 5

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Tihnă, spațiu și bucuria de a trăi: O proprietate de excepție, gata să-și primească noii proprietari ! Vă invităm să descoperiți nu doar o casă, ci un refugiu unde timpul pare să curgă mai lent. Situată în pitorescul sat Feleac, la mai puțin de 25 km de Bistrița și Beclean, această proprietate construită în 2015 a fost gândită ca o oază de liniște pentru cei care vor să lase în urmă agitația urbană fără a renunța la confortul modern. Un domeniu al tău, între grădini și cer liber Cu un teren generos de 4.400 mp, proprietatea te întâmpină cu o curte terasată inteligent, oferindu-ți posibilitatea de a te bucura de fiecare metru pătrat. Grădina de 2.800 mp și arbuștii ornamentali creează un decor viu, în timp ce calea de acces pietruită și parcare pavată adaugă o notă de eleganță și ordine. Zile de vară perfecte: Imaginează-ți diminețile pe terasa scăldată în soare și după-amiezile la piscină, urmate de o cină pregătită în zona de barbeque pe terasa laterală. Interiorul: Unde confortul întâlnește funcționalitatea Cei 164 mp de la parter sunt compartimentați cu o atenție rară la detalii: Zona de odihnă: 4 dormitoare primitoare, dintre care două dispun de baie proprie, oferind fiecărui membru al familiei intimitatea dorită. Inima casei: O bucătărie cu cămară proprie și o baie principală dotată atât cu duș, cât și cu cadă, pentru momentele tale de răsfăț. Căldura adevărată: Pe lângă centrala eficientă, hornul central găzduiește o sobă pe lemne și curent care distribuie aer cald, creând acea atmosferă inegalabilă de "acasă" în serile de iarnă. Un subsol impresionant (164 mp) – Spațiu pentru orice pasiune Subsolul amenajat pe toată suprafața casei este un atu major, fiind mult mai mult decât un simplu spațiu de depozitare: Tehnic și util: Cameră tehnică (Centrală Vaillant 30 kW, boiler), spălătorie și baie. Creativitate: O cameră dedicată pentru atelier, plus spații vaste de depozitare pentru toate nevoile familiei. Facilități care fac diferența Piscina: Sistem de recirculare activ (cu posibilitate facilă de a instala încălzire). Stare: Casă "la cheie", finisată cu bun gust și materiale de calitate. Locație: Sat Feleac – locul unde liniștea este la ea acasă. Această proprietate este mai mult decât o sumă de dotări; este promisiunea unei vieți tihnite. Cod ofertă / ID BLITZ: P164094

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30	Adresa: – Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud. – Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud. – Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud
---	-------------------------------------	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.