

Casă Monument Istoric, Ultracentral Bistrița, 225 mp curte, 2 intrări

ID: 192000CV

Ultima actualizare: 02.04.2026

Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret/mp: 2.000€

Rata lunara: 1.018,14 €

200.000€



Persoana de contact

Razvan Indolean

Franchise Manager Bistrița

+40 363 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun.Bistrita, Bistrita-Nasaud

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 225.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o proprietate unica în zona ultracentrală a oraşului Bistriţa, clădire monument istoric de interes local (Categorica 2/B). Proprietatea reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru investiţie, cât şi pentru uz personal. Specificaţii principale: Poziţionare: Retrasă de la strada principală (asigură linişte şi intimitate). Suprafaţă curte: 225 mp Accesibilitate: Dublu front stradal / Acces din două străzi. Situaţie juridică: Extras Carte Funciara liber de liber, actele la zi. Potenţial de utilizare: Imobilul permite reconfigurarea în multiple variante: Investiţie: Transformare în 3 apartamente (pretabil Airbnb/inchiriere). Medical: Spaţiu ideal pentru clinică sau cabinete stomatologice. Business: Birouri (avocatură, notar, IT). Rezidenţial: Locuinţă de familie cu curte generoasă în centru. Proprietatea necesită renovare, oferind noului proprietar şansa de a o personaliza după bunul plac. Cod ofertă / ID BLITZ: P168599

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistriţa.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.