

# Casa moderna pe parter, la cheie, 125 mp – Proiect Exclusiv

ID: 197206CV

Ultima actualizare: 10.06.2026

Cartier: Sud-Vest

Zona:

Pret/mp: 1.800€

Rata lunara: 1.145,41 €

225.000€



## Persoana de contact

Bogdan Pacurar  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Proiect

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ va propune spre achiziție un proiect rezidențial de excepție, situat în una dintre cele mai apreciate zone ale orașului Bistrița, pe strada Compozitorilor. Proiectul se află în prezent în plină derulare, fiind conceput inițial pentru uz propriu, nu în scop comercial, ceea ce a asigurat o atenție deosebită la fiecare detaliu al execuției și la calitatea materialelor folosite. Această proprietate reprezintă oportunitatea ideală pentru cei care caută confortul unei case noi, dispusă exclusiv pe parter, oferind un design compact și un flux optim între încăperi. Detalii Proprietate: Locație: Bistrița, str. Compozitorilor. Structură: Casă pe parter. Suprafață Teren: 5 ari (500 mp). Suprafață Totală Construită: Aproximativ 125 mp (utili). Stadiu: Proiect în derulare, cu predare „la cheie”. Termen de finalizare: Septembrie 2026. Utilități: Branșată la toate utilitățile (apă, canalizare, gaz, electricitate). Compartimentare interioară (Suprafețe utile): Cameră de zi (Living + Dining): 36,09 mp Dormitor 1: 12,59 mp Dormitor 2: 13,66 mp Dormitor 3: 17,88 mp Bucătărie: 10,90 mp Hol: 19,18 mp Baie 1: 5,02 mp Baie 2: 4,84 mp Avantajele achiziției: Confort și Accesibilitate: Configurație pe parter, ideală pentru un stil de viață modern. Predare „la cheie”: Locuința se va preda finisată, gata de mutare la finalul lunii septembrie. Personalizare: Având în vedere stadiul actual, există posibilitatea de a alege finisajele interioare (gresie, parchet, etc.) în funcție de preferințele dumneavoastră. Zonă Rezidențială: Liniște, acces facil și un ambient modern, ideal pentru familie. Pentru mai multe informații, detalii tehnice sau pentru a programa o vizionare a terenului și o discuție despre proiect, vă rog să nu ezitați să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P174224

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun.Bistrita, Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.