

Casa tip duplex cu 4 dormitoare și 250 mp teren, zona Dedeman, Bistrița

ID: 201468CV
Ultima actualizare: 27.07.2026

Cartier: Sud
Zona:

Pret/mp: 1.366€
Rata lunara: 941,78 €

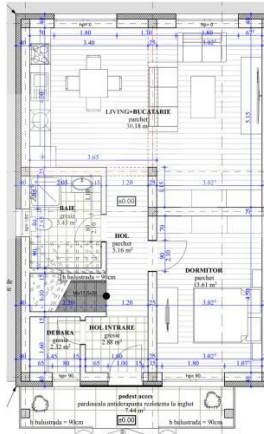
185.000€

COMPARTIMENTARE & DIMENSIUNI

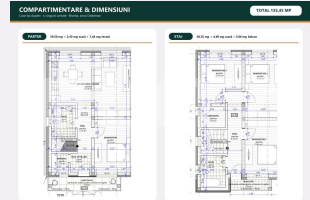
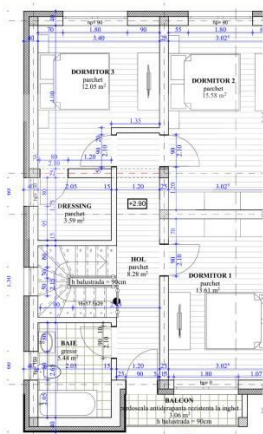
Casa tip duplex - o singură unitate - Bistrița, zona Dedeman

TOTAL 135,45 MP

PARTER 59,58 mp + 2,42 mp scară + 7,44 mp terasă



ETAJ 58,55 mp + 4,40 mp scară + 3,06 mp balcon



Persoana de contact

Darius Salaci
Franchise Manager Bistrița

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr.
19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr.
13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr. balcoane: 1
Niveluri:
Nr. garaje: 0
Nr. locuri parcare: 0
Vechime casa: În construcție

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vânzare o unitate locativă generoasă, parte dintr-un ansamblu restrâns de două case tip duplex, cu numai patru unități disponibile. Proprietatea se află în Bistrița, în zona Dedeman, într-un areal cu acces facil către zona comercială și principalele artere ale orașului. Locuința este organizată pe parter și etaj și oferă o compartimentare potrivită pentru o familie care își dorește spațiu, intimitate și o delimitare clară între zona de zi și cea de odihnă. Parter: - living cu bucătărie open-space de 30,18 mp; - dormitor de 13,61 mp; - baie de 5,43 mp; - hol, hol de intrare și debara; - casa scării; - terasă de 7,44 mp. Etaj: - trei dormitoare de 13,61 mp, 15,58 mp și 12,05 mp; - dressing de 3,59 mp; - baie de 5,44 mp; - hol și casa scării; - balcon de 3,06 mp. Suprafața totală declarată este de 135,45 mp pentru fiecare unitate: 124,95 mp la interior, incluzând cele două case ale scării, la care se adaugă terasa de 7,44 mp și balconul de 3,06 mp. Fiecare locuință beneficiază de aproximativ 250 mp de teren. Configurația cu patru dormitoare, două băi, spații de depozitare, dressing, terasă și balcon transformă proprietatea într-o alegere foarte bună pentru o familie care caută confortul unei case, într-un proiect cu număr redus de vecini. Preț: 185.000 EUR, negociabil. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P178246

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii