

# Casa moderna 92mp utili, pe un nivel cu 10 ari de teren, in Viisoara

Scan

ID: 108115CV  
Ultima actualizare: 17.02.2024

Cartier: Periferie  
Zona:

Pret/mp: 1.292€  
Rata lunara: 789,06 €

155.000€

IMAGINE CU TITLU DE PREZENTARE

BLITZ

## Persoana de contact

Darius Salaci  
Franchise Manager Bistrița

+40 363 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0363 233 770  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.  
- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

IMAGINE CU TITLU DE PREZENTARE

IMAGINE CU TITLU DE PREZENTARE

IMAGINE CU TITLU DE PREZENTARE

BLITZ

BLITZ

BLITZ

## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 1000.00 mp  
Front stradal: 14,5 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr. balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr. garaje: 0  
Nr. locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Pentru cei care cauta o casa moderna cu finisaje premium intr-o zona linistita, acest imobil este solutia perfecta. Casa este construita din materiale de calitate superioara, precum caramida Cemacon si tigla de beton Bramac, cu o izolatia de polistiren de 10 cm si vopsea decorativa siliconata. Pe langa acestea, imobilul este racordat la toate utilitatile, cu curte ingradita si amenajare pavaj. Terenul de 10 ari ofera spatiu suficient pentru a te bucura de viata, departe de agitatie orasului. Pretul afisat este pentru stadiul de semifinisat, dar se poate achizitiona si la "cheie" cu buget alocat pentru materiale de finisaj la un pret atractiv de 155.000 euro.

## Ratingul ofertei

4.7

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

## Parerea Agentului

Casa are o suprafata utila generoasa, de 10 ari si a fost construita cu materiale premium, precum caramida Cemacon, tigla de beton Bramac si izolatia de polistiren de 10 cm. In plus, casa este racordata la toate utilitatile si are curte ingradita si amenajare pavaj. Un alt aspect important este faptul ca casa se poate achizitiona la stadiul de semifinisat sau la cheie, cu buget alocat pentru materiale de finisat. Acest lucru ofera cumparatorului optiunea de a-si personaliza spatiul si de a se bucura de o locuinta moderna, cu design si materiale de cea mai buna calitate. In concluzie, aceasta casa ofera un spatiu confortabil si elegant, situat intr-o zona linistita si accesibila, perfecta pentru familii sau pentru cei care doresc sa-si construiasca o locuinta moderna.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.