

# Casa cu 4 camere, 153 mp utili, teren 1000 mp extravilan, utilitati, zona Jelna

ID: 180943CV

Ultima actualizare: 03.02.2026

Cartier: Jelna

Zona:

Pret/mp: 699€

Rata lunara: 544,20 €

106.900€



## Persoana de contact

Razvan Indolean

Franchise Manager Bistrița

+40 363 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40363233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr.

13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare propune spre vânzare o casă individuală la roșu, situată într-o zonă liniștită și în continuă dezvoltare – Jelna, la doar câteva minute de orașul Bistrița. Proprietatea este ideală pentru o familie care își dorește un cămin spațios, cu grădină proprie și libertatea de a amenaja interiorul după propriile preferințe. Detalii despre proprietate: Suprafață teren: 1000 mp Regim de înălțime: parter Compartimentare practică și modernă, terasă – perfectă pentru relaxare în aer liber Structură solidă, construită pe cadre din beton și zidărie, cu fundație rezistentă, pregătită pentru finisaje interioare și exterioare Facilități și avantaje: Utilitățile sunt la frontul proprietății: apă, gaz, canalizare, curent electric – facilitând racordarea rapidă și fără costuri majore suplimentare Zonă în plină dezvoltare rezidențială, cu străzi în curs de modernizare, vecini deja stabiliți și atmosferă liniștită, perfectă pentru familii Orientare favorabilă – permite lumină naturală pe parcursul întregii zile Posibilitate de extindere sau amenajare a podului ca spațiu de locuit suplimentar Acces facil spre oraș, atât cu mașina, cât și cu mijloace de transport Stadiu construcție: Imobilul este vândut la roșu, ceea ce oferă cumpărătorului avantajul de a personaliza finisajele interioare după propriul gust și stil – o oportunitate excelentă pentru cei care își doresc o locuință personalizată de la zero, dar cu structura deja ridicată. Pentru mai multe informații, programarea unei vizionări sau consiliere în vederea achiziției, contactează echipa Blitz Imobiliare! Nu rata oportunitatea de a deveni proprietarul unei case cu potențial excelent, într-o zonă cu viitor sigur! Cod ofertă / ID BLITZ: P156359

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30

Adresa:  
– Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.  
– Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.  
– Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.