

Ansamblu de case in cartier rezidential Valea Ghinzi Bistrita

ID: 163227CV

Ultima actualizare: 04.12.2025

Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret.mp: 813€

Rata lunara: 661,79 €

130.000€



Persoana de contact

Sergiu Alb
Broker Partner

+40 363 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 120.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: În construcție

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:



Descriere oferta

Vă oferim spre vânzare un ansamblu de locuințe noi, moderne, situate într-o zonă liniștită, aproape de oraș, dar ferită de agitația urbană. Proiectul este în curs de execuție și se realizează cu materiale de calitate superioară, oferind confort și siguranță pe termen lung. Caracteristici ale locuințelor: Suprafață utilă de 80 mp (parter): • Living spațios open space cu bucătărie • 2 dormitoare luminoase • Baie modernă • Dressing pentru organizare eficientă Mansardă opțională – 40 mp, ideală pentru extindere și amenajare personalizată. Terasa acoperită cu spațiu de depozitare – 40 mp, perfectă pentru relaxare și organizare. Specificații tehnice: ✓ Construcție 2025 – structură din cărămidă cu izolație exterioară din polistiren de 10 cm ✓ Acoperiș durabil cu țiglă Bramac ✓ Tâmplărie Salamander pentru eficiență energetică sporită ✓ Instalații electrice și termice complete ✓ Curte împrejmuită și amenajată Utilități disponibile: ✓ Racordare la canalizare ✓ Apă curentă și gaz ✓ Conectare la rețeaua electrică ✓ Stație pentru mijloace de transport în comun la doar 30 m Teren disponibil: • 400 mp, 500 mp sau 600 mp Prețuri: 80 mp utili: • 115.000 EUR – semifinisat • 130.000 EUR – finisat la cheie 121 mp utili (cu mansardă): • 130.000 EUR – semifinisat • 150.000 EUR – finisat la cheie Modalități de plată: • Direct de la dezvoltator, în tranșe • Prin orice program bancar Alegeți o casă modernă, bine construită și situată într-o zonă ideală! Contactați-ne pentru mai multe detalii și vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P134878

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30

Adresa:
– Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
– Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
– Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.