

# Casa La Rosu Pe Dealul Jelnei ,119 mp Utili, PE 10 ARI

Scan

ID: 137044CV  
Ultima actualizare: 25.03.2024

Cartier: Exterior Est  
Zona:

Pret.mp: 966€  
Rata lunara: 585,43 €

115.000€



## Persoana de contact

Dorin Oros  
Broker Partner

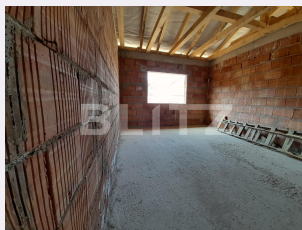
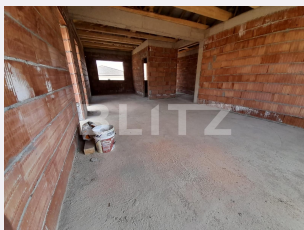
+40 363 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0363 233 770  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.  
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 1000.00 mp  
Front stradal: 21 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: La roșu  
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Încoronată pe malul pitorescului Deal al Jelnei, această casă în construcție, cu o suprafață utilă de 119 metri pătrați, se integrează perfect pe un teren generos de 10 ari. Aflată la doar 5 minute de Bistrița, proprietatea promite să devină un cămin de excepție, oferind liniștea dealului și avantajele proximității la oraș. Casa, la stadiul actual de la rosu, oferă libertatea de a personaliza fiecare colț al celor 119 metri pătrați în funcție de preferințele tale personale. Cu un teren mai generos de 10 ari, vei dispune de spațiu suficient pentru a-ți transforma curtea într-o oază verde, pentru grădinărit sau pentru alte proiecte creative. Priveliștile uimitoare oferite de poziționarea pe deal completează perfect atmosfera liniștită și relaxantă pe care această proprietate o oferă. Drumurile principale la câțiva pași distanță asigură acces rapid și facil către facilitățile urbane din Bistrița. Cu 10 ari de teren la dispoziție, această proprietate devine o canvă perfectă pentru a-ți contura visul de cămin, oferind spațiu pentru grădinărit, recreere și exprimare personală. În concluzie, casa la rosu pe un teren de 10 ari pe Dealul Jelnei este nu doar o locuință, ci și o oază de liniște și posibilități, oferind totodată acces rapid la viața urbană din Bistrița.

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.