

Duplex 147mp utili, 3 arii teren, zona Dedeman

ID: 175895CV

Ultima actualizare: 21.10.2025

Cartier: **Est**

Zona:

Pret/mp: 2€

Rata lunara: 1.002,87 €

197.000€



Persoana de contact

+40363233770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta un duplex in zona Dedeman (Sud) 1. Locație excelentă și apreciată Situat într-o zonă exclusivistă de case, liniștită și sigură. Acces rapid către facilități importante – Dedeman, magazine, transport, zone comerciale. În apropiere se află o grădiniță privată, un plus pentru familiile cu copii. 2. Suprafață și compartimentare optimă 147mp utili și 190 mp desfășurați (conform CF) – spațiu generos pentru o familie. 4 camere spațioase + living cu bucătărie, compartimentare practică și modernă. Bucătăria cu ușă de sticlă – avantaj pentru gătit fără a răspândi mirosuri în living. Include camară pentru depozitare suplimentară și garaj pentru siguranța mașinii. 3. Teren și spațiu exterior 250 mp teren, suficient pentru relaxare și activități în aer liber. Zonă dedicată de barbeque – ideală pentru socializare și petreceri. În fața casei – curte pavată cu locuri de parcare pentru 2 mașini. 4. Stare bună, pregătită pentru mutare Proprietatea este întreținută și nu necesită investiții majore. Finisaje și spații care permit personalizare ușoară după gustul cumpărătorului. 5. Potențial investițional Zona în plină dezvoltare, cu cerere ridicată pentru case și duplexuri. Potrivită atât pentru locuire personală, cât și pentru închiriere pe termen lung. Cod ofertă / ID BLITZ: P150817

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30

Adresa:
– Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
– Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
– Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.