

# Casa modernă cu 5 camere și 10 ari de teren, Unirea

ID: 146821CV

Ultima actualizare: 12.05.2024

Cartier: Unirea

Zona:

Pret/mp: 1.378€

Rata lunara: 1.262,50 €

248.000€



## Persoana de contact

Darius Salaci

Franchise Manager Bistrița

+40 363 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0363 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Această casă impresionantă, oferită spre vânzare, reprezintă combinația perfectă între confort, stil și funcționalitate, având o suprafață utilă generoasă de 180 de metri pătrați. Renovarea interioară a fost efectuată cu un înalt simț al atenției pentru detalii, utilizând materiale de înaltă calitate care adaugă nu doar la estetica locuinței, dar și la durabilitatea acesteia. Marmura, cu eleganța și rezistența sa împotriva uzurii, împreună cu gresia și faianța selectate cu grijă, conferă spațiilor o notă de rafinament și ușurință în întreținere. Parchetul, ales pentru pardoseală, oferă căldură și o atmosferă primitoare fiecărui încăpere, în timp ce piesele de mobilier sunt concepute să optimizeze spațiul și să îmbunătățească funcționalitatea fiecărui colț al casei. Cu un teren generos de 10 ari, această proprietate este un adevărat refugiu pentru o familie cu copii, oferind spațiu amplu pentru jocuri în aer liber, grădinărit sau pur și simplu pentru a te relaxa în mijlocul naturii, fără a compromite intimitatea. Spațiul verde, bine întreținut, înconjoară casa, creând un peisaj liniștit și estetic plăcut, ideal pentru activități de familie și divertisment în aer liber. Compartimentarea casei este gândită astfel încât să satisfacă nevoile unei familii moderne. Livingul spațios este inima casei, un loc unde familia se poate aduna și bucura de timp de calitate împreună. Bucătăria, modern echipată, este locul perfect pentru prepararea meselor și, datorită deschiderii sale către living, facilitează interacțiunea între membrii familiei chiar și în timpul gătitului. Cele trei dormitoare oferă intimitate și confort personalizat fiecărui membru al familiei, fiecare dintre acestea fiind proiectat pentru a asigura un spațiu liniștit și odihnitor. Baia, funcțională și elegant amenajată, completează confortul casei, asigurând un început de zi revigorant și relaxant la sfârșitul acesteia. Prezența garajului este un alt avantaj major, oferind nu doar spațiu pentru vehicule, dar și un plus de securitate și comoditate. În concluzie, această proprietate reprezintă alegerea ideală pentru o familie în căutarea unei case care să combine estetica cu funcționalitatea, într-un cadru natural liniștitor, dar totodată aproape de facilitățile urbane. Renovarea de calitate, spațiul generos atât în interior cât și în exterior, împreună cu compartimentarea inteligentă, fac din această casă locul perfect pentru a crea amintiri de neuitat alături de cei dragi. Cod ofertă / ID BLITZ: P101524

| Ratingul ofertei     | 0.0       | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------|-------------------|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ 0.0 |                   |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ 0.0 |                   |

## Observatii

|                                                                     |                                     |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| © BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.<br>Toate drepturile rezervate | Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 | Adresa:<br>– Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.<br>– Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.<br>– Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.