

# Oportunitate! Vila 259mp, mobilata lux, garaj, curte, in Unirea

Scan

ID: 102347CV  
Ultima actualizare: 25.10.2023

Cartier: Unirea  
Zona:

Pret/mp: 923€  
Rata lunara: 1.216,68 €

239.000€



## Persoana de contact

Alin Bugnar  
Franchise Manager Bistrița

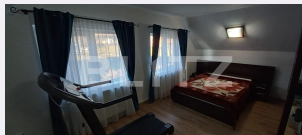
+40 363 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0363 233 770  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.  
- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 500.00 mp  
Front stradal: 30 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr. balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr. garaje: 1  
Nr. locuri parcare: 2  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, BCA  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o casa individuala de 259 mp, cu un teren de 500 mp, complet mobilata si finisata, intr-o zona aerisita de case noi .Compartimentarea este D+P+M foarte bine gandita, astfel avem la parter zona de living cu iesire pe terasa, o bucatarie si o baie, la etaj avem 3 dormitoare, o baie si dressing, iar la demisol 2 beciuri, pivnita si un hol. La parter avem incalzirea in pardoseala+calorifer iar la etaj prin calorifere! Incalzirea se face cu ajutorul a 2 centrale, una pe gaz iar cealalta pe lemne. Curtea este amenajata cu pavaj si gazon, avand si un garaj din care se poate face accesul direct in locuinta. Nu rata oportunitatea si suna sa stabilim o vizionare!

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Perfecta pentru o familie care cauta linistea.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.