

Casa 154 mp utili + 18 ari de teren in zona de centură

ID: 135647CV

Ultima actualizare: 17.05.2024

Cartier: Sigmir

Zona:

Pret/mp: 1.325€

Rata lunara: 1.058,87 €

208.000€



Persoana de contact

Darius Salaci

Franchise Manager Bistrița

+40 363 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

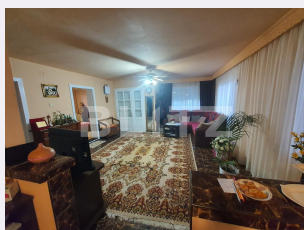
Fix: +4 0363 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1864.00 mp

Front stradal: 22 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Adresa: Strada Valea Sigmirului nr. 3, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud **Tip Anunț:** Vânzare **Detalii**
Proprietate: - **Suprafață locuibilă:** 157 mp - **Balcoane:** 6 mp - **Suprafață teren:** 1864 mp, situat în intravilan - **Număr băi:** 2 - **Număr total camere:** 7 - **Orientare:** Sud-Est - **Grădină:** Privată - **Parcare:** Disponibilă în curte și garaj pentru două vehicule - **Sistem de încălzire:** Centrală proprie - **An construcție:** Între 2003 și 2008 - **Utilități:** Gaz, curent electric trifazic, televiziune prin cablu, canalizare, apă (rețea și fantană cu hidrofor) **Finisaje și Confort:** - **Nivel de confort:** 1 - **Stare interior:** Finisat - **Pereți:** Vopsiți cu lavabil, faianță - **Podele:** Parchet, gresie - **Ferestre:** Lemn și PVC - **Uși interioare:** Lemn, PVC **Echipamente și Facilități:** - **Exterior:** Terasă, grădină, debara, boxă la subsol, balcon - **Sisteme de măsurare:** Contor gaz, apometre - **Amenajări:** Spații pentru agrement, curte cu acoperiș **Descriere Proprietate:** **Demisol:** - **Garaj:** 34.28 mp - **Cameră:** 11.17 mp - **Baie:** 3.01 mp - **Hol:** 8.06 mp - **Beciuri:** 12.74 mp + 5.81 mp - **Cameră tehnică (hidrofor):** 3.05 mp **Parter:** - **Living:** 24.72 mp - **Zona de dining:** 8.66 mp - **Bucătărie:** 5.80 mp - **Dormitoare:** 14.42 mp și 14.86 mp - **Baie:** 4.96 mp - **Balcon:** 5.83 mp **Anexe Gospodărești:** - **Prima anexă:** 6 încăperi, total 48 mp - **A doua anexă:** 3 încăperi, total 30 mp **Amenajări Exterioare:** - **Spații de agrement:** Fântână arteziană, terasă cu cuptor-grill, spații verzi, iluminat nocturn, leagăn-balansoar - **Grădină de legume,** decorată cu arbuști ornamental și trandafiri, plus o fântână în fața casei - **Livadă:** Peste 200 de pomi fructiferi și viță de vie, oferind un decor natural și resurse pentru gospodărie O proprietate remarcabilă, cu toate facilitățile necesare pentru un trai confortabil și liniștit, situată într-o zonă accesibilă, dotată cu spații generoase atât în interior, cât și în exterior, ideală pentru o familie care își dorește spațiu și natură.

Ratingul ofertei	3.6	Parerea Agentului
Locatie	★ ★ ★ ★ ☆ 4.0	
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆ 3.0	
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆ 3.0	
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★ 5.0	
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆ 3.0	

Observatii