

Casă individuală nouă, cu teren de 1.600 mp – la doar 23 km de Bistrita

ID: 202532CV

Ultima actualizare: 07.08.2026

Cartier: Exterior Sud

Zona:

Pret/mp: 704€

Rata lunara: 430,17 €

84.500€



Persoana de contact

Maria Horodincu
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1600.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă individuală nouă, construită în anul 2025, situată într-un sat aparținând comunei Lechința, la aproximativ 23 km de municipiul Bistrița. Proprietatea îmbină confortul unei locuințe moderne cu avantajele unui teren generos și ale unei zone liniștite, fiind ideală pentru cei care își doresc un stil de viață relaxat, aproape de natură. Casa este construită pe un singur nivel (parter) și beneficiază de o suprafață utilă de 120 mp, fiind amplasată pe un teren de 1.600 mp, care oferă numeroase posibilități de amenajare: grădină, livadă, foișor, loc de joacă sau alte spații de recreere. Compartimentare: Living spațios și luminos; Bucătărie separată; 2 Dormitoare; Baie; Dressing; Cameră tehnică. Utilități și dotări: Gaz; Apă; Curent electric; Racordată la rețeaua de canalizare (aceasta urmează să fie pusă în funcțiune); Sistem de supraveghere video cu camere de luat vederi. Locuința se vinde nemobilată, oferindu-vă libertatea de a o amenaja și personaliza în funcție de propriul stil și preferințe, fără compromisuri. Amplasată într-o zonă aerisită și liniștită, proprietatea beneficiază de intimitate, acces facil și un cadru ideal pentru o familie sau pentru cei care caută o locuință nouă, departe de agitația urbană, dar cu acces rapid către Bistrița. Datorită construcției recente, compartimentării practice și terenului generos, această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru locuire permanentă, cât și pentru investiție. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să contactați cu încredere echipa BLITZ! Cod ofertă / ID BLITZ: P179312

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii