

Casa cu teren de vanzare in Uriu

ID: 190195CV
Ultima actualizare: 12.03.2026

Cartier: **Beclean**
Zona:

Pret/mp: 400€
Rata lunara: 112,00 €

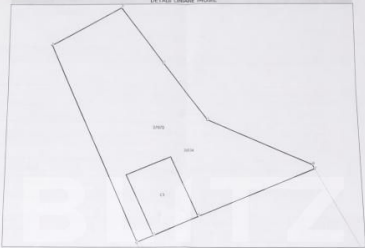
22.000€

Carte Funciară Nr. 27070 Comuna/Oras/Municipiu: Uriu
Drexa Nr. 1 La Partea I

Teren		Observatii / Referinte	
Nr. cadastrel	Suprafata (mp)		
27070	465		

* Suprafata este determinata in planul de proiectare Situat 70

DETALIU LIPNIA (MORIS)



Date referitoare la teren

Nr. C/	Categorie teren	Suprafata (mp)	Taria	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinte
1	curti	DA	465	51/6	50.50/1	

Date referitoare la constructii

C/	Numar	Destinatie constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
AL1	27070-C1	constructii de locuinte	55.4	Cu acte	S: construita la suprafata de 55.4 mp. S: construita de locuinte 55.4 mp. Locuita in Regula de Locuinte F: cu S de locuinte 55 mp, edificata in anul 1976.

Longime Segmente

3) Valoarea lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiecte in plan.

Parcela	Parcela	Longime segmente (m)
In	afara	
2	2	2.351
3	3	6.435
4	4	16.614

Document care contine date cu caracter personal, potrivit de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 si pagina 100/2024
Pagina 2 din 3
Estatul pentru informatii continute la adresa agentului
Revisiune: versiunea 1.1

Persoana de contact

Marian Coman
Broker Partner

0363233770
marian.coman@blitz-bistrita.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl. 7, sc. A, ap. 1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata teren: 465.00 mp
Front stradal: m
Nr. bucatarii: 1
Nr. bai: 1
Nr. balcoane: 0
Niveluri:
Nr. garaje: 0
Nr. locuri parcare: 0
Vechime casa: În construcție

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:



Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare o casă situată în zona Uriu, într-o zonă liniștită, ideală pentru cei care își doresc o locuință la curte. Proprietatea dispune de teren în suprafață de 5 ari (500 mp), oferind spațiu suficient pentru curte, grădină sau diverse amenajări exterioare. Casa necesită renovare, însă oferă o oportunitate excelentă pentru amenajare după propriul gust, fiind potrivită atât pentru locuință permanentă, cât și pentru casă de vacanță sau investiție. Terenul generos permite amenajarea unei grădini, a unei terase sau chiar extinderea construcției, în funcție de preferințe. Cod ofertă / ID BLITZ: P166670

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30

Adresa:
– Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
– Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
– Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.