

Clădire multifuncțională, 513 mp, 1.000 mp teren - zona Sigmir

ID: 187715CV

Ultima actualizare: 11.02.2026

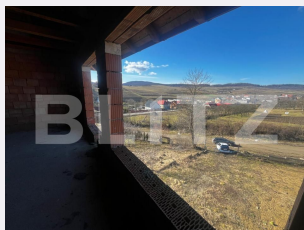
Cartier: Exterior Sud

Zona:

Pret/mp: 195€

Rata lunara: 509,07 €

100.000€



Persoana de contact

Razvan Indolean

Franchise Manager Bistrița

+40 363 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr.

13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Caracteristici

Numar camere: 12

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 3

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare o proprietate versatilă situată în zona Sigmir, într-o zonă liniștită, la doar 200 m de drumul asfaltat. Construcția, aflată în stadiul "la roșu", reprezintă baza perfectă pentru o gamă largă de destinații, beneficiind de un teren generos și acces facil la utilități. Detalii Tehnice: Stadiu construcție: La roșu (oferă libertate totală în compartimentarea și finisarea interioară). Acoperiș: Țiglă de calitate. Suprafață teren: 1.000 mp (teren plan, ideal pentru parcare, grădină sau curte interioară). Utilități (disponibile în zonă): Gaz, Curent, Apă, Canalizare. Potențial și Utilizare: Datorită structurii și amplasamentului, clădirea se pretează pentru: Rezidențial: Locuință spațioasă pentru 2 sau 3 familii. Business: Sediul de firmă sau clădire de birouri. Social/Medical: Azil de bătrâni, clinică medicală sau centru de recuperare. Horeca: Pensiune sau unitate de cazare. Localizare: Proprietatea este situată la 15 minute de oras cu masina, combinând liniștea unei zone verzi cu proximitatea față de oraș. Distanța de doar 200 m față de asfalt asigură un acces auto facil în orice anotimp. Cod ofertă / ID BLITZ: P163822

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii