

Casa de vanzare, 280 mp, zona Independentei

ID: 200512CV
Ultima actualizare: 15.07.2026

Cartier: **Independenței**
Zona:

Pret/mp: 786€
Rata lunara: 1.119,96 €

220.000€



Persoana de contact

Marius Pop
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr.
19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr.
13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Numar camere: 10
Suprafata teren: 350.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 5
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va prezinta o casa Într-o poziție ultracentrală, chiar lângă Policlinica. Amplasată într-o zonă cu trafic intens, la câțiva pași de magazine, instituții, școli și toate punctele importante ale orașului, casa oferă un avantaj pe care nu îl mai poți crea: poziția. Parterul este ideal pentru un cabinet medical, birouri de avocatură, notar, clinică, salon, showroom sau orice altă activitate comercială, beneficiind de vizibilitate excelentă și acces facil. În spatele casei se ascunde o adevărată oază de liniște: o grădină intimă, matură, perfectă pentru relaxare, departe de agitația orașului. Interiorul păstrează atmosfera unei epoci elegante. Biblioteca impresionantă, mobilierul din lemn masiv, camerele spațioase și detaliile originale oferă proprietății un caracter aparte. Fiecare încăpere spune o poveste, iar timpul pare să se fi oprit într-un mod frumos. Da, această casă își așteaptă restaurarea. Însă nu pentru a-i șterge identitatea, ci pentru a-i reda strălucirea și a păstra ceea ce o face cu adevărat unică. Este genul de proprietate care merită restaurată cu respect pentru trecut și adaptată cu grijă prezentului. Avantaje: * Poziție ultracentrală, lângă Policlinica orașului * Zonă cu trafic intens și vizibilitate excelentă * Ideală atât pentru locuință, cât și pentru activitate comercială * Parter pretabil cabinet medical, birouri sau alte afaceri * Grădină intimă și spațioasă * Camere generoase și luminoase * Terasă de mari dimensiuni * Proprietate cu istorie și personalitate * Mobilier și bibliotecă impresionante * O investiție într-o proprietate care nu poate fi reprodusă Cod ofertă / ID BLITZ: P177283

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii