

Cabană superbă 303 mp utili, 9 dormitoare – Colibița, ideală pentru investiție

ID: 199231CV

Ultima actualizare: 26.06.2026

Cartier: Colibița

Zona:

Pret/mp: 429€

Rata lunara: 661,79 €

130.000€



Persoana de contact

Tudor Pop
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud

Caracteristici

Numar camere: 10

Suprafata teren: 600.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 6

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o cabană superbă și spațioasă, situată în Colibița, una dintre cele mai apreciate destinații turistice din zonă. Datorită dimensiunilor generoase și compartimentării eficiente, proprietatea este ideală atât pentru activitate turistică, cât și pentru o casă de vacanță deosebită. Cabana are o suprafață utilă de 303 mp, este amplasată pe un teren de 6 ari și este construită într-un stil modern și minimalist. Accesul se realizează pe un drum pietruit, aflat la mică distanță de drumul principal. Imobilul este dispus pe Parter + 2 Etaje, cu parter din BCA și etajele realizate din lemn, compartimentarea fiind deja realizată. Proprietatea dispune de 9 dormitoare, un living generos, 6 băi, cameră tehnică și două terase, una în partea din față și una în partea din spate a cabanei, perfecte pentru relaxare și petrecerea timpului în aer liber. Cabana beneficiază de tâmplărie de înaltă calitate, iar pe exterior este izolată cu polistiren de 15 cm pe laterale, oferind un plus de eficiență termică. În ceea ce privește utilitățile, proprietatea are acces la apă. Avantaje cheie: 303 mp utili Teren de 6 ari Parter + 2 etaje 9 dormitoare și living generos 6 băi + cameră tehnică 2 terase spațioase Construcție modernă: parter BCA, etaje din lemn Izolație exterioară cu polistiren de 15 cm Tâmplărie premium Ideală pentru pensiune, cabană turistică sau investiție O proprietate deosebită, cu un potențial excelent de valorificare într-una dintre cele mai căutate zone turistice din județ. Contactează echipa Blitz pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P175968

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud.

Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A,

ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun.Bistrita, Bistrita-

Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integritatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.