

Proprietate cu 4 camere, 75 mp, zona ultracentrală

ID: 162579AV

Ultima actualizare: 04.12.2025

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 1.520€

Rata lunara: 580,34 €

114.000€



Persoana de contact

Simona Moldovan
Senior Broker Partner

+40 363 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 75.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr. locuri parcare: 2

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o proprietate situata ultracentral, cu acces de pe doua strazi - intrare pietonala din Gheorghe Șincai și intrare auto din Lupeni, cu posibilitate de parcare în curtea privată. Detalii proprietate: Suprafață totală teren: 118 mp (curte generoasă, perfectă pentru relaxare sau parcare). Clădire compartimentată în 2 apartamente complet independente: Apartament 1: 38 mp, compus din living cu bucătărie open-space, dormitor și baie. Apartament 2: 37 mp, compus din living cu bucătărie open-space, dormitor și baie. Facilități: Intrări separate pentru fiecare apartament. Centrale termice și contoare individuale pentru apă, gaze și electricitate. Avantaje majore: Ideal pentru investiție: posibilitatea de a închiria separat cele 2 apartamente (ca locuințe sau birouri). Acces dublu și curte privată - un beneficiu rar într-o zonă ultracentrală. Aproape de punctele cheie ale orașului, facilitând accesul rapid și comod. Aceasta proprietate reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru locuit, cât și pentru investiții pe termen lung. Nu ratați ocazia! Cod ofertă / ID BLITZ: P136820

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii