

# Apartament de camere 91 mp utili, bloc nou

Scan

ID: 136091AV  
Ultima actualizare: 04.03.2024

Cartier: **Calea Moldovei**  
Zona:

Pret/mp: 1.493€  
Rata lunara: 691,70 €

**135.874€**



## Persoana de contact

**Darius Salaci**  
Franchise Manager Bistrița

+40 363 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0363 233 770  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.  
- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

# Descriere oferta

Acest apartament de 4 camere într-un bloc nou aduce în prim-plan numeroase avantaje care îl fac o alegere atrăgătoare pentru potențialii cumpărători. Cu o suprafață de 91,29 metri pătrați, acest apartament oferă spațiu suficient pentru a crea un mediu de locuit confortabil și funcțional. Compartimentarea în living, bucătărie, 2 băi, 3 dormitoare, hol și 2 balcoane permite o distribuție eficientă a spațiului și oferă locatarilor multiple opțiuni de amenajare și utilizare. Blocul nou în care este amplasat apartamentul a fost construit folosind materiale de cea mai bună calitate, cum ar fi caramida, betonul și geamurile termopane. Aceste materiale nu doar garantează soliditatea și rezistența clădirii, ci și asigură o izolație termică și fonică eficientă, contribuind la un mediu intern confortabil și liniștit. Un alt beneficiu major al acestui apartament este faptul că se vinde finisat, ceea ce înseamnă că noii proprietari se pot muta imediat fără a mai fi necesare lucrări suplimentare de renovare. Parchetul, faianta, gresia și zugrăveala proaspătă completează aspectul modern și atrăgător al apartamentului, oferind un cadru plăcut și elegant pentru locuire. Prezența a două balcoane adaugă o valoare suplimentară acestui apartament, oferind locatarilor posibilitatea de a se bucura de spațiu în aer liber și de a admira vederea din apartament. În plus, poziționarea într-o zonă bună din oraș, în apropierea unor facilități esențiale precum grădinițe, școli, magazine și alte puncte de interes, adaugă atractivitatea acestei proprietăți. Accesibilitatea la aceste servicii și facilități face locația ideală pentru diverse categorii de locuitori, de la familii cu copii la tineri profesioniști sau persoane în căutare de confort și comoditate în viața de zi cu zi.

## Ratingul ofertei

5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Apartamentul propus este o opțiune excelentă pentru oricine caută o locuință modernă, spațioasă și bine poziționată într-un bloc nou și solid construit. Cu toate aceste beneficii și facilități, acest apartament reprezintă o investiție valoroasă pentru cei care își doresc să achiziționeze o proprietate de calitate într-o zonă convenabilă și accesibilă din oraș.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrita.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.