

Apartament cu 3 camere + balcon generos, 78,6 mp total – Iancu Jianu, Bistrița –

ID: 202941AV

Ultima actualizare: 13.08.2026

Cartier: Vest

Zona:

Pret/mp: 1.699€

Rata lunara: 580,34 €

114.000€



Persoana de contact

Darius Salaci

Franchise Manager Bistrița

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 67.10 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 2 / 5

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament spațios și bine compartimentat, situat în zona lăncu Jianu, la etajul 2 al unui bloc îngrijit. Imobilul are o suprafață utilă de 67,1 mp la care se adaugă balconul de 11,5 mp, ideal pentru relaxare. Compartimentarea este foarte funcțională: -Living + bucătărie open space – 26,4 mp (încăpere mare, luminoasă) - Două dormitoare egale, câte 12 mp fiecare -Hol – 10,3 mp, excelent pentru depozitare -Cămară / debara – 2,1 mp - Baie – 4,6 mp -Balcon mare – 11,5 mp (orientare bună, acces din living) Apartamentul permite multiple opțiuni de reamenajare datorită suprafețelor generoase, fiind potrivit atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Puncte forte: ✓ Zonă liniștită, cu acces facil către centre comerciale, școli, grădinițe ✓ Compartimentare ideală pentru familie ✓ Balcon mare, rar întâlnit în zonă ✓ Suprafață totală 78,6 mp ✓ CF individual, acte pregătite pentru vânzare + parcare Cod ofertă / ID BLITZ: P158450

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.