

Apartament în Centrul Istoric Bistrița – Casă Monument – Ideal Investiție

ID: 186998AV

Ultima actualizare: 03.02.2026

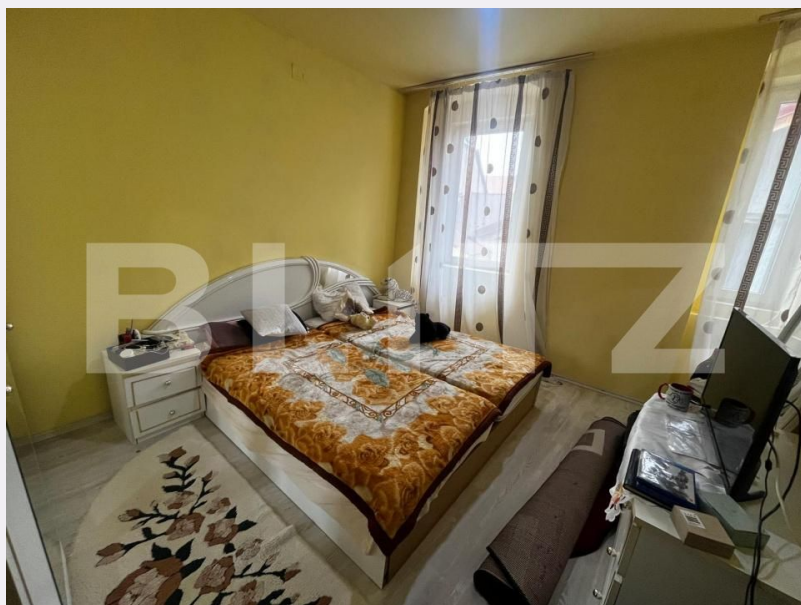
Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret/mp: 852€

Rata lunara: 381,80 €

75.000€



Persoana de contact

Razvan Indolean

Franchise Manager Bistrița

+40 363 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770

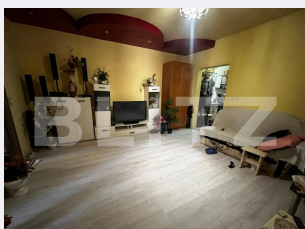
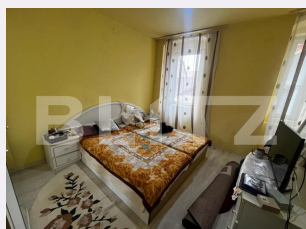
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 88.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vânzare in exclusivitate o proprietate rară, situată chiar în inima istorică a Bistriței, cu ieșire directă spre zona pietonală. Proprietatea este situată într-o clădire monument istoric, oferind farmecul arhitecturii clasice îmbinat cu multiple posibilități de exploatare. Configurație și suprafețe: Etaj 1: Apartament luminos cu o suprafață de 59 mp, spațios și bine compartimentat. Parter: Depozit transformat și amenajat complet ca unitate locativă (cameră, bucatărie și baie) – ideal pentru închiriere separată. Subsol: Beci autentic de 11 mp, perfect pentru cramă sau spațiu de depozitare. Exterior: Loc de parcare asigurat în curtea interioară a imobilului. De ce să investești aici? Datorită poziționării și compartimentării, imobilul este ideal pentru regim hotelier (Airbnb/Booking), permițând închirierea a două spații distincte, sau ca locuință pentru cei care doresc să trăiască în centrul cultural al orașului. Cod ofertă / ID BLITZ: P163133

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30

Adresa:
- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.