

# Apartament la casa finisat, 3 camere, 101mp utili, terasa 36mp



ID: 131964AV

Ultima actualizare: 20.02.2024

Cartier: Sud-Est

Zona:

Pret/mp: 1.139€

Rata lunara: 585,43 €

115.000€



## Persoana de contact

Darius Salaci  
Franchise Manager Bistrița

+40 363 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0363 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 101.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va prezinta acest apartament elegant la etajul 1 ce se remarcă prin designul său inteligent și spațios. Livingul de 31.5 m<sup>2</sup> este inima locuinței, oferind un spațiu generos pentru relaxare și socializare. Bucătăria adiacentă de 9.19 m<sup>2</sup> este perfectă pentru prepararea mesei, menținând în același timp un sentiment de deschidere către restul apartamentului. Cele două dormitoare, unul de 13.15 m<sup>2</sup> și altul de 17.00 m<sup>2</sup>, sunt amândouă confortabile, cu spațiu suficient pentru odihnă și intimitate, fiecare având acces la balconul de 3.62 m<sup>2</sup>. Dressingul de 2.48 m<sup>2</sup> și baia de 3.68 m<sup>2</sup> sporesc funcționalitatea apartamentului, asigurând organizarea și confortul necesare unei locuințe moderne. Holul de 9.52 m<sup>2</sup> asigură o tranziție armonioasă între încăperi, iar debara de 6.00 m<sup>2</sup> oferă un spațiu util pentru depozitare. Acest apartament se află într-o locație ideală, la doar 5 minute de mers pe jos de parcul municipal din Bistrița, permițând rezidenților să se bucure de natură și spații verzi fără a fi nevoiți să se depărteze de conveniențele urbane. Cu doar trei apartamente în clădire, promite un stil de viață privat și liniștit, cu o panoramă deosebită asupra orașului.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru familie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.  
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.