

Apartament de 3 camere, 80mp utili, in bloc nou, zona Libertatii

ID: 161960AV

Ultima actualizare: 14.01.2025

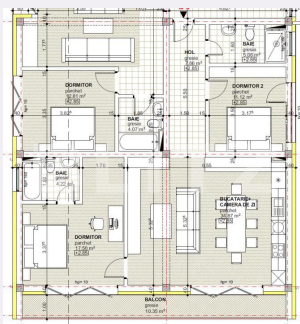
Cartier: **Independenței**

Zona:

Pret/mp: 1.220€

Rata lunara: 496,85 €

97.600€



Persoana de contact

Darius Salaci
Franchise Manager Bistrița

+40 363 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 80.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Acest apartament cu 3 camere, având o suprafață utilă de 80,65 mp, se profilează ca o opțiune de locuit extrem de atractivă, grație combinației dintre localizarea într-un bloc nou și modern și varietatea de dotări și facilități care promit un stil de viață confortabil și sigur pentru locatari. Analizând în detaliu, fiecare dintre aceste caracteristici aduce beneficii semnificative pentru potențialii rezidenți. Localizare și Design Modern Situat într-o zonă apreciată, apartamentul beneficiază de proximitatea față de servicii esențiale, centre comerciale, spații de recreere și noduri de transport, facilitând astfel accesul la nevoile zilnice și timp liber. În plus, designul modern al blocului sugerează o construcție recentă, care asigură standarde ridicate de calitate și confort. Compartimentare Eficientă și Spațiu Generos Compartimentarea inteligentă a apartamentului - cu un hol, bucătărie combinată cu living, două băi, două dormitoare și un balcon - maximizează spațiul disponibil, creând un mediu de locuit spațios și aerisit. Această configurație oferă echilibrul perfect între spațiile comune și cele private, încurajând convivialitatea, dar și asigurând intimitatea necesară. Dotări Exterioare pentru Confort și Siguranță Supravegherea video contribuie semnificativ la siguranța locatarilor, reducând riscurile asociate cu intruziunile neautorizate și oferind o liniște deplină. Spațiul de joacă pentru copii este o facilitate esențială pentru familiile cu copii, oferind un mediu sigur și apropiat pentru activități în aer liber. Zona de confort pentru adulți și terasa cu grătar creează oportunități ideale pentru relaxare și socializare, îmbunătățind calitatea vieții rezidenților. Spațiul verde, inclusiv gazonul și arbuștii ornamentali, îmbogățește estetica locului și contribuie la o atmosferă plăcută și sănătoasă. Parcare subterană și supraterană rezolvă eficient provocările parcarilor din zonele urbane dense, oferind locatarilor comoditate și siguranță pentru vehiculele lor. Curtea interioară cu barieră de acces controlată din telefon oferă un nivel suplimentar de securitate și intimitate, protejând comunitatea de accesul neautorizat. Dotări Interioare de Înaltă Calitate Liftul cu acces din parcare subterană facilitează mișcarea ușoară între diferitele nivele ale clădirii, adăugând un plus de confort. Tâmplăria Salamander cu 3 rânduri de sticlă și materialele de înaltă calitate utilizate pentru gresie, faianță și parchet asigură o izolație termică și fonică excelentă, reducând costurile de întreținere și creând un ambient plăcut. Obiectele sanitare suspendate și bateriile Grohe, precum și centrala termică în condensare, reflectă angajamentul pentru calitate și durabilitate, sporind confortul zilnic. Ușile metalice și videointerfonul oferă un nivel suplimentar de securitate, garantând că accesul în apartament este protejat și monitorizat. Predare la Cheie și Independență Utilități Predarea apartamentului "la cheie", cu toate finisajele incluse și utilitățile funcționale, este extrem de convenabilă pentru cumpărători, eliminând necesitatea renovărilor sau a instalărilor suplimentare. Contorizarea separată a utilităților oferă, de asemenea, un control mai bun asupra cheltuielilor și promovează un consum conștient. În concluzie, acest apartament nu doar că răspunde nevoilor de bază ale locuirii urbane moderne prin spațiu și confort, dar oferă și o serie de facilități și dotări care îmbogățesc experiența de locuit, asigurând securitate, comunitate și un stil de viață sănătos și activ. Cod ofertă / ID BLITZ: P105550

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrita.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.