

Apartament 3 camere, 68 mp, zona Andrei Muresanu

ID: 203435AV

Ultima actualizare: 24.08.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 1.322€

Rata lunara: 457,66 €

89.900€



Persoana de contact

Tudor Pop
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 68.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 3 /6

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament spațios cu 3 camere, decomandat, situat la etajul 3 al unui bloc cu lift, izolat și reabilitat, oferind un nivel ridicat de confort și eficiență termică. Apartamentul are o suprafață utilă de 68 mp, respectiv 71,5 mp cu balcon, și beneficiază de o compartimentare practică și generoasă, potrivită pentru o familie. Blocul are structură din BCA și beneficiază de izolație exterioară de 20 cm, contribuind la un confort termic foarte bun. Apartamentul dispune de centrală termică nouă, în condensare, schimbată în 2021, precum și de instalație de încălzire realizată pe cupru. Un avantaj important îl reprezintă faptul că toate instalațiile apartamentului au fost schimbate în 2010, iar coloana de apă din baie a fost și ea înlocuită, oferind un plus de siguranță și confort. Proprietatea beneficiază și de spațiu de depozitare și pivniță la nivelul etajului, un avantaj rar întâlnit și extrem de util pentru depozitarea obiectelor personale. În plus, dispune de loc de parcare de la primărie. Avantaje cheie: 3 camere decomandate 68 mp utili / 71,5 mp cu balcon Etaj 3 Bloc cu lift Bloc din BCA, izolat cu 20 cm Bloc reabilitat Centrală în condensare schimbată în 2021 Instalație de încălzire pe cupru Toate instalațiile schimbate în 2010 Coloană de apă la baie schimbată Spațiu de depozitare + pivniță la etaj Loc de parcare de la primărie Un apartament spațios, bine întreținut și tehnic foarte bine pus la punct, ideal pentru o familie care își dorește confort, spațiu de depozitare și costuri eficiente de întreținere. Contactează echipa Blitz pentru detalii și programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P180260

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii