

Apartament de 3 camere in bloc nou, zona centrală!

Scan

ID: 113646AV
Ultima actualizare: 06.11.2023

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 1.365€
Rata lunara: 409,87 €

80.514€



Persoana de contact

Darius Salaci
Franchise Manager Bistrița

+40 363 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0363 233 770
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 59.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 2
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare apartamente ultracentrale noi, cu 2 si 3 camere in proiectul imobiliar premium Nubia Residence, cu inceperea lucrarilor in ianuarie 2023 si predare in martie 2024. Imobilul este situat ultracentral aproape de policlinica de stat(100m), gara, autogara, in spatele complexului Winmarkt intr-o zona linistita cu trafic redus, sens unic si spatii verzi, pe strada Infratii nr 5. Apartamentele sunt situate strategic intr-o zona cu magazine, scoli, statie de autobuz, banci, farmacii, restaurante, spatiu de joaca pentru copii, solar, saloane de infrumusetare, supermarket, centru comercial de cumparaturi (toate la mai putin de 100 metri de mers pe jos). Imobilul va fi compus din 12 apartamente plus spatiu comercial la parter si va fi dotat cu lift din sticla cu vedere panoramica afara cu capacitatea de 6 persoane. Avantajele proiectului sunt: -zona ultracentrala -curte interioara privata prevazuta cu bariera cu telecomanda -loc de joaca pentru copii in curte -parcare privata in curte -ideal pentru investitie pe termen lung Apartamentele se incadreaza in suprafata 47-66 mp Pretul apartamentelor incepe de la 66 573 Euro Pretul include tva Pretul unui loc de parcare este 5000 Euro Nubia Residence, proiectul imobiliar premium al Blitz, este locul perfect pentru a-ti gasi un apartament nou si ultracentral, cu 2 sau 3 camere, incepand din ianuarie 2023 si predare in martie 2024. Acesta este amplasat intr-o zona ideala, aproape de policlinica de stat, gara si autogara, dar si de alte facilitati importante, cum ar fi scoli, magazine, banci si restaurante, care sunt toate la mai putin de 100 de metri de mers pe jos. Zona in care este situat Nubia Residence este linistita si are trafic redus, iar apartamentele au acces la spatii verzi si la un loc de joaca pentru copii in curtea interioara privata prevazuta cu bariera cu telecomanda. Fiecare apartament are parcare privata in curte si acces la un lift din sticla cu vedere panoramica afara, cu o capacitate de 6 persoane. In plus, Nubia Residence este ideal pentru investitii pe termen lung, deoarece se afla intr-o locatie extrem de populara si in crestere. Imobilul este compus din 12 apartamente si un spatiu comercial la parter, iar apartamentele au suprafete cuprinse intre 47 si 66 mp, pentru a se potrivi nevoilor si preferintelor fiecarui cumparator. Preturile apartamentelor incep de la 66.573 de euro si includ TVA, iar un loc de parcare privat costa 5000 de euro. Acestea sunt doar cateva dintre avantajele proiectului nostru, care ofera oportunitati unice pentru a-ti achizitiona un apartament nou si modern, intr-o locatie ideala si la un pret accesibil.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.