

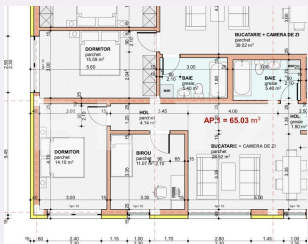
Apartament 3 camere, 65mp, bloc nou, zona Giulia

ID: 201458AV
Ultima actualizare: 25.07.2026

Cartier: **Calea Moldovei**
Zona:

Pret/mp: 1.542€
Rata lunara: 510,47 €

100.275€



Persoana de contact

Darius Salaci
Franchise Manager Bistrița

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 65.05 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un apartament 3 camere cu balcon, 65,05 mp, situat într-un imobil nou din Bistrița, în zona străzii Lucian Blaga. Apartament cu zonă de zi bine proporționată, dormitor, birou și balcon. Compartimentarea este practică și ușor de mobilat, potrivită pentru locuire permanentă sau investiție. Compartimentarea include hol, baie, bucătărie cu cameră de zi, birou, dormitor și balcon. Locuința beneficiază de spații bine proporționate, un flux funcțional între încăperi și dotări alese pentru confort pe termen lung. Construcție și finisaje exterioare: - construcție din cărămidă, cu acoperiș din țiglă - termoizolație cu polistiren de 15 cm, densitate 80 - vopsea decorativă din gamă profesională, cu teflon - placarea terasei frontale și a treptelor cu granit sau marmură - pavaj modern, din elemente de mari dimensiuni - sistem de supraveghere video - tâmplărie PVC cu profil de 9 camere și trei rânduri de sticlă - sistem profesional de acces cu videointerfon Finisaje și instalații interioare: - instalație electrică realizată cu materiale premium și aparataj cu touchscreen - instalație sanitară cu materiale premium, vase WC suspendate și baterii Grohe - instalație termică realizată cu materiale de înaltă calitate și încălzire în pardoseală - centrală termică proprie, în condensare - parchet SPC cu clasa de trafic 5 - balustradă modernă din lemn masiv - băi finisate cu ceramică italiană de mari dimensiuni și vopsea decorativă specială Zona străzii Lucian Blaga are potențial bun de dezvoltare, cu acces către Calea Moldovei, artere importante ale orașului, retail park-uri, centre comerciale și puncte de interes pentru viața de zi cu zi. Poziționarea este potrivită pentru clienții care caută o locuință nouă într-o zonă urbană cu accesibilitate bună și perspective de creștere. Detaliile exacte despre amplasament se oferă telefonic, împreună cu programarea vizionării. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P178242

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii