

# Apartament de 3 camere, 67mp, terasa 18mp, zona Mall

ID: 130900AV

Ultima actualizare: 26.02.2024

Cartier: Calea Moldovei

Zona:

Pret/mp: 1.631€

Rata lunara: 555,52 €

109.125€



APARTAMENT 3 CAMERE - tip 11	
S.utilă	=66.90 mp
S.desfășurată	=86.70 mp
S.desfășurată balcon	=17.55 mp

1	CAMERĂ DE ZI	S= 18.50 mp
2	BIROU	S= 10.22mp
3	CAMERĂ	S= 12.06 mp
4	HOL	S= 10.76 mp
5	GARDEROBĂ	S= 3.04 mp
6	BUCĂTĂRIE	S= 6.60 mp
7	BAIE	S= 2.51 mp
8	BAIE	S= 3.21 mp
9	BALCON	S= 17.55 mp

## Persoana de contact

Darius Salaci  
Franchise Manager Bistrița

+40 363 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0363 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.



APARTAMENT 3 CAMERE - tip 11	
S.utilă	=66.90 mp
S.desfășurată	=86.70 mp
S.desfășurată balcon	=17.55 mp

1	CAMERĂ DE ZI	S= 18.50 mp
2	BIROU	S= 10.22mp
3	CAMERĂ	S= 12.06 mp
4	HOL	S= 10.76 mp
5	GARDEROBĂ	S= 3.04 mp
6	BUCĂTĂRIE	S= 6.60 mp
7	BAIE	S= 2.51 mp
8	BAIE	S= 3.21 mp
9	BALCON	S= 17.55 mp

## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 66.90 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz va oferă un apartament de vanzare intr-un bloc nou, in constructie. Cu o suprafată utilă de aproximativ 66.90 m<sup>2</sup> și o suprafată totală desfășurată de 86.70 m<sup>2</sup>, inclusiv un balcon spațios de 17.55 m<sup>2</sup>, locuința este concepută să maximizeze spațiul și confortul. Camera de zi este un spațiu generos de 18.50 m<sup>2</sup>, ideal pentru relaxare și divertisment. Biroul de 10.22 m<sup>2</sup> oferă spațiu privat pentru muncă sau studiu, în timp ce camera de 12.06 m<sup>2</sup> poate servi ca un al doilea dormitor sau o cameră pentru oaspeți. Holul de 10.76 m<sup>2</sup> facilitează un flux natural între camerele apartamentului. Apartamentul dispune de două băi, una de 2.51 m<sup>2</sup> și alta mai mare de 3.21 m<sup>2</sup>, asigurând funcționalitate și confort. Garderoba de 3.04 m<sup>2</sup> este un plus valoros, oferind spațiu suplimentar de depozitare. Bucătăria de 6.60 m<sup>2</sup> este compactă și eficient aranjată, păstrând totodată un sentiment de deschidere către restul locuinței. Balconul de 17.55 m<sup>2</sup> este un adevărat atu al acestui apartament, oferind un spațiu amplu pentru relaxare în aer liber și posibilitatea de a te bucura de vederea exterioară. Această locuință este ideală pentru cei care caută un apartament funcțional și bine compartimentat, fără a compromite pe calitatea spațiului de locuit.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru investitie!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.