

Apartament 2 camere, 53 mp, zona Lama

ID: 202576AV
Ultima actualizare: 10.08.2026

Cartier: Nord
Zona:

Pret/mp: 1.358€
Rata lunara: 366,53 €

72.000€



Persoana de contact

Maria Horodincu
Broker Partner

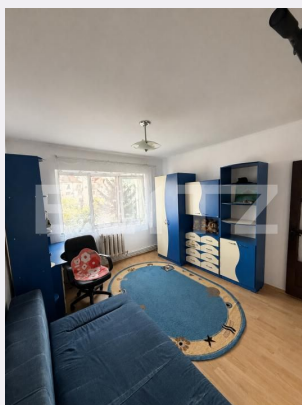
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr.
19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr.
13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 53.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, semidecomandat, situat într-o zonă accesibilă și apreciată, zona Lama. Apartamentul este amplasat la etajul 3 din 4, într-un bloc izolat termic, și dispune de o suprafață utilă de 53 mp, la care se adaugă un balcon închis, cu acces direct din living. Orientarea sudică îl face foarte luminos, călduros și uscat, fiind o locuință potrivită atât pentru o familie, cât și pentru investiție. Compartimentare: Hol de acces cu spații de depozitare; Bucătărie spațioasă, mobilată și utilată; Living generos, cu acces către balcon; Dormitor; Baie; Hol secundar, prevăzut cu spațiu pentru mașina de spălat; Balcon închis, ideal pentru depozitare sau amenajarea unui mic spațiu de relaxare. Dotări și îmbunătățiri: Centrală termică relativ nouă; Calorifere și țevi schimbate recent; Ferestre cu geam termopan; Parchet, gresie și faianță; Uși interioare din lemn; Ușă de acces metalică; Interfon; Bloc termoizolat. Apartamentul se vinde mobilat și utilat, conform fotografiilor, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a se muta fără investiții majore. Un avantaj important: PARCARE ACOPERITĂ În preț! Apartamentul este inclusă și o parcare acoperită, un beneficiu important într-o zonă urbană unde locurile de parcare sunt dificil de găsit. Localizare și accesibilitate Proprietatea beneficiază de o poziționare foarte bună, într-o zonă bine conectată și cu acces rapid către principalele puncte de interes ale orașului. În apropiere se află: Spitalul Județean; Stații și mijloace de transport în comun; Scolii și grădinițe; Magazine și servicii; Centre comerciale și mall; Diverse puncte de interes cotidian. Orientarea sudică, etajul intermediar, izolarea termică și centrala proprie contribuie la confortul termic al locuinței și la un ambient plăcut pe tot parcursul anului. De ce merită văzut? ✓ 53 mp utili + balcon închis ✓ 2 camere semidecomandate ✓ etaj 3/4 ✓ orientare sudică ✓ foarte luminos și călduros ✓ centrală termică relativ nouă ✓ instalații termice îmbunătățite ✓ bloc termoizolat ✓ se vinde mobilat și utilat ✓ parcare acoperită inclusă în preț ✓ zonă accesibilă, aproape de Spitalul Județean și mijloace de transport Pentru mai multe informații, detalii despre proprietate și programarea unei vizionări, vă invităm să contactați agenția Blitz. Cod ofertă / ID BLITZ: P179368

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii