

Apartament 2 camere,48mp,decomandat,etaj 3,zona centrala Nasaud

ID: 168772AV

Ultima actualizare: 18.12.2025

Cartier: **Nasaud**

Zona:

Pret/mp: 1.540€

Rata lunara: 376,20 €

73.900€



Persoana de contact

Ionut Muresan
Broker Partner

+40 363 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 48.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare un apartament deosebit, cu 2 camere, amplasat într-o locație centrală, ideală atât pentru o locuință de familie, cât și pentru investiție. Acest apartament se află într-un bloc cu izolație termică exterioară, ceea ce asigură un confort termic sporit și eficiență energetică ridicată pe tot parcursul anului. Datorită poziției sale excelente, locatarii beneficiază de acces rapid la toate facilitățile și punctele de interes din orașul Năsăud. Suprafață utilă: 48 mp Structură: decomandat, oferind un spațiu generos și bine compartimentat, perfect pentru o viață confortabilă Etaj: 3, intermediar, un avantaj major pentru eficiența energetică, dar și pentru confortul termic și fonic, protejându-vă atât de zgomotul străzii, cât și de temperaturile extreme. Loc de parcare inclus, un avantaj considerabil într-o zonă centrală Stare: complet mobilat și utilat, totul fiind de cea mai bună calitate. Apartamentul este pregătit să fie locuit imediat, fără a fi necesare investiții suplimentare. Livingul: spațios, lumina naturală pătrunde din plin prin feroneria modernă, iar mobilierul de înaltă calitate adaugă un aer rafinat și confortabil. Este locul ideal pentru relaxare sau pentru primirea vizitatorilor. Dormitorul: generos ca dimensiune, cu un design elegant și simplu, perfect pentru a crea un spațiu intim și liniștit. Mobilierul modern și funcțional îmbină utilitatea cu estetica, oferind tot ce ai nevoie pentru un somn odihnitor. Bucătăria: complet utilată și mobilată, având toate electrocasnicele necesare (frigider, aragaz, cuptor, mașină de spălat), iar spațiul este amenajat într-un mod practic și eficient. Baia: finisată cu materiale de calitate, dotată cu obiecte sanitare moderne și un design plăcut, care pune accent pe confortul zilnic. Zona: apartamentul este situat într-o zonă centrală, aproape de centre comerciale, instituții publice, transport în comun și alte facilități importante, ceea ce face ca locuința să fie extrem de convenabilă pentru orice tip de activitate. Accesibilitate: acces rapid către drumurile principale, făcând deplasarea ușoară și rapidă în orice direcție a orașului. Investiție: datorită poziției excelente și stării impecabile, acest apartament reprezintă o oportunitate de investiție pe termen lung, având potențial de închiriere ridicat datorită cererii constante din partea celor care caută locuințe în zona. Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă rugăm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P143511

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30

Adresa:
– Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
– Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
– Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.