

Apartament zona Centrala | Beci 27 mp | 200 mp curte

ID: 202688AV
Ultima actualizare: 11.08.2026

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 1.314€
Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

Ionut Borodi
Broker Partner

0363233770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 95.15 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat într-o zonă centrală, cu acces facil către principalele puncte de interes ale oraşului. Proprietatea reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care îşi doresc să amenajeze locuinţa după propriul gust, dar şi pentru investitorii interesaţi de o proprietate cu potenţial. Apartamentul dispune de o compartimentare generoasă şi funcţională, fiind alcătuit din: * Cameră de zi: 23,50 mp * Dormitor: 12 mp * Bucătărie: 17,78 mp * Baie: 7,92 mp * Cămară: 3,40 mp * Antreu: 3,15 mp Suprafaţa încăperilor oferă posibilităţi multiple de reorganizare şi modernizare, apartamentul putând fi transformat într-un spaţiu confortabil şi personalizat, în funcţie de preferinţele viitorului proprietar. Un avantaj important al proprietăţii îl reprezintă beciul situat la subsol, cu o suprafaţă de 27,40 mp, ideal pentru depozitare, amenajarea unei zone de hobby sau păstrarea proviziilor şi obiectelor voluminoase. Proprietatea beneficiază, de asemenea, de acces la o curte comună de aproximativ 200 mp, un spaţiu exterior valoros, mai ales pentru o proprietate amplasată într-o zonă centrală. Poziţionarea centrală oferă acces rapid către magazine, restaurante, instituţii, şcoli, mijloace de transport în comun şi celelalte puncte de interes ale oraşului, ceea ce face ca proprietatea să fie potrivită atât pentru locuire, cât şi pentru investiţie. Apartamentul necesită renovare, însă tocmai acest aspect oferă viitorului proprietar libertatea de a-l amenaja de la zero şi de a valorifica foarte bine suprafaţa şi compartimentarea existente. Vă invităm să descoperiţi potenţialul acestei proprietăţi şi să programaţi o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P179480

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preţ	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrita.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
- Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.