

Apartament 2 camere, 53 mp, etaj 3/4 + parcare acoperită | Zona Lama

ID: 202576AV

Ultima actualizare: 09.08.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 1.358€

Rata lunara: 366,53 €

72.000€



Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, semidecomandat, situat într-o zonă accesibilă și apreciată, zona Lama. Apartamentul este amplasat la etajul 3 din 4, într-un bloc izolat termic, și dispune de o suprafață utilă de 53 mp, la care se adaugă un balcon închis, cu acces direct din living. Orientarea sudică îl face foarte luminos, călduros și uscat, fiind o locuință potrivită atât pentru o familie, cât și pentru investiție. Compartimentare: Hol de acces cu spații de depozitare; Bucătărie spațioasă, mobilată și utilată; Living generos, cu acces către balcon; Dormitor; Baie; Hol secundar, prevăzut cu spațiu pentru mașina de spălat; Balcon închis, ideal pentru depozitare sau amenajarea unui mic spațiu de relaxare. Dotări și îmbunătățiri: Centrală termică relativ nouă; Calorifere și țevi schimbate recent; Ferestre cu geam termopan; Parchet, gresie și faianță; Uși interioare din lemn; Ușă de acces metalică; Interfon; Bloc termoizolat. Apartamentul se vinde mobilat și utilat, conform fotografiilor, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a se muta fără investiții majore. Un avantaj important: PARC