

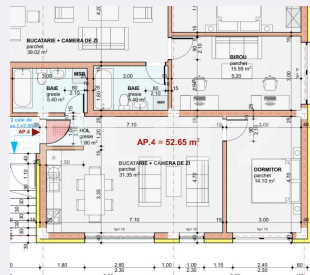
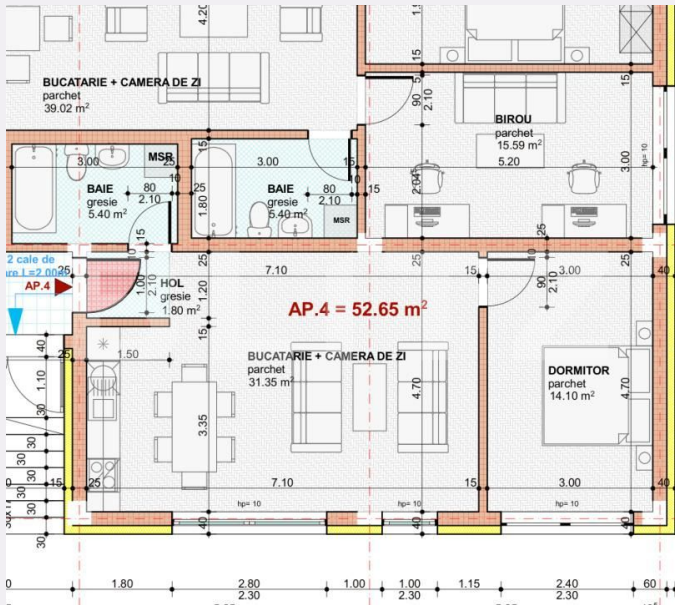
# Apartament 2 camere, bloc nou, zona Giulia

ID: 201462AV  
Ultima actualizare: 25.07.2026

Cartier: **Calea Moldovei**  
Zona:

Pret/mp: 1.500€  
Rata lunara: 402,04 €

78.975€



## Persoana de contact

Darius Salaci  
Franchise Manager Bistrița

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.  
- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud

## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 52.65 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un apartament 2 camere, zonă de zi generoasă, situat într-un imobil nou din Bistrița, în zona străzii Lucian Blaga. O compartimentare compactă, cu living și bucătărie integrate într-un spațiu de zi generos, dormitor separat și baie. O alegere potrivită pentru cei care caută o locuință nouă, practică și eficientă. Compartimentarea include hol, baie, bucătărie cu cameră de zi și dormitor. Locuința beneficiază de spații bine proporționate, un flux funcțional între încăperi și dotări alese pentru confort pe termen lung. Construcție și finisaje exterioare: - construcție din cărămidă, cu acoperiș din țiglă - termoizolație cu polistiren de 15 cm, densitate 80 - vopsea decorativă din gamă profesională, cu teflon - placarea terasei frontale și a treptelor cu granit sau marmură - pavaj modern, din elemente de mari dimensiuni - sistem de supraveghere video - tâmplărie PVC cu profil de 9 camere și trei rânduri de sticlă - sistem profesional de acces cu videointerfon Finisaje și instalații interioare: - instalație electrică realizată cu materiale premium și aparataj cu touchscreen - instalație sanitară cu materiale premium, vase WC suspendate și baterii Grohe - instalație termică realizată cu materiale de înaltă calitate și încălzire în pardoseală - centrală termică proprie, în condensare - parchet SPC cu clasa de trafic 5 - balustradă modernă din lemn masiv - băi finisate cu ceramică italiană de mari dimensiuni și vopsea decorativă specială Zona străzii Lucian Blaga are potențial bun de dezvoltare, cu acces către Calea Moldovei, artere importante ale orașului, retail park-uri, centre comerciale și puncte de interes pentru viața de zi cu zi. Poziționarea este potrivită pentru clienții care caută o locuință nouă într-o zonă urbană cu accesibilitate bună și perspective de creștere. Detaliile exacte despre amplasament se oferă telefonic, împreună cu programarea vizionării. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P177271

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                         | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |

## Observatii