

Apartament 2 Camere cu Potențial, locație Centrală

ID: 135232AV

Ultima actualizare: 20.02.2024

Cartier: **Calea Moldovei**

Zona:

Pret/mp: 1.167€

Rata lunara: 285,08 €

56.000€



Persoana de contact

Dorin Oros

Broker Partner

+40 363 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40363233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.

- Mun. Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.

- Str. Zimbrului, nr. 13, Mun. Bistrita, Bistrita-Nasaud

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 48.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare un apartament de 2 camere, cu bucătărie, baie și 2 balcoane închise, situat într-un bloc din partea de sus a orașului, aproape de spital, unități militare și liceele Infoel și Sportiv. Poziționat la un etaj intermediar, apartamentul se remarcă prin accesul facil la principalele puncte de interes. Deși necesită renovări, prețul ajustat reflectă această nevoie, făcând oferta extrem de atractivă pentru cumpărători. Oportunitatea ideală pentru cei care caută să personalizeze și să valorifice o locație excelentă.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Luând în considerare locația excepțională a acestui apartament, aproape de Spitalul Județean și unitatea militară, este clar că reprezintă o investiție superioară. Potențialul de a-l da în chirie pe termen lung este semnificativ, făcând din această proprietate o alegere inteligentă pentru orice investitor care dorește să capitalizeze pe fluxul constant de potențiali chiriași din această zonă vitală a orașului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bistrița.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30

Adresa:
– Mun. Bistrita, Strada Lupeni nr. 19, jud. Bistrita-Nasaud.
– Mun.Bistrita, Calea Moldovei, nr. 7, bl.7, sc A, ap.1, jud. Bistrita-Nasaud.
– Str. Zimbrului, nr. 13,Mun.Bistrita,Bistrita-Nasaud

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.