

Teren intravilan, 1000 ari, Str. Miron Costin

ID: 205288TV
Ultima actualizare: 11.09.2026

Cartier: **Sasar**
Zona:

Pret/mp: 90€
Rata lunara: 458,16 €

90.000€



Persoana de contact

Bogdan Oltean
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures

Caracteristici

Suprafata: 1000.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare un teren intravilan în suprafață de 10 ari, situat pe Strada Miron Costin, într-o zonă cu o priveliște frumoasă asupra orașului. Terenul beneficiază de drum de acces de aproximativ 5 metri, asigurând acces facil către proprietate. Toate utilitățile sunt disponibile la limita drumului cu terenul, ceea ce reprezintă un avantaj important pentru viitoarea construcție. Un alt aspect interesant este faptul că, în trecut, pentru teren a fost aprobat un proiect pentru construirea unei case de vacanță P+1. În prezent, pentru demararea unei construcții, sunt necesare obținerea și actualizarea tuturor aprobărilor și documentațiilor prevăzute de legislația în vigoare. Datorită poziționării, priveliștii și suprafeței generoase, terenul reprezintă o oportunitate potrivită pentru construirea unei case, case de vacanță sau proprietăți de tip premium, într-un cadru plăcut și cu acces către oraș. Caracteristici principale: Suprafață: 10 ari / 1.000 mp Intravilan Str. Miron Costin Priveliște frumoasă asupra orașului Drum de acces de aproximativ 5 m Toate utilitățile la limita terenului În trecut a existat un proiect aprobat pentru casă de vacanță P+1 Necesită obținerea aprobărilor necesare pentru o nouă construcție O proprietate cu potențial, ideală pentru cei care își doresc să construiască într-o zonă cu priveliște și acces facil la utilități. Cod ofertă / ID BLITZ: P182193

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii