

Teren extravilan, 11.040 mp, zona Tăuții-Măgherauș

ID: 200364TV
Ultima actualizare: 14.07.2026

Cartier: Tautii-Magheraus
Zona:

Pret/mp: 10€
Rata lunara: 559,98 €

110.000€



Persoana de contact

Andreea Vascul
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu Maniu, Nr. 14, parter, Jud. Maramures

Caracteristici

Suprafata: 11040.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren extravilan cu suprafața de 11.040 mp, situat în Tăuții-Măgherauș, într-una dintre cele mai dinamice zone de dezvoltare industrială și logistică din județul Maramureș. Localizare strategică: Terenul se află în apropierea Drumului European E58 (zona Bușag), a Aeroportului Internațional Maramureș și a platformei industriale Universal Alloy Corporation Europe. Zona este vizată de dezvoltări majore de infrastructură, inclusiv drumul de ocolire Tăuții–Recea, ceea ce îi conferă un potențial excelent de apreciere pe termen mediu și lung. Detalii teren: - Suprafață: 11.040 mp - Categoria de folosință: arabil, neîmprejmuit - Formă alungită, front generos, pretabil pentru dezvoltări industriale sau logistice după parcurgerea procedurilor urbanistice - Zona limitrofă este destinată prin PUG activităților productive nepoluante, depozitării și funcțiunilor complementare (zonă AIP) Situație juridică: Certificat de urbanism disponibil. Ideal pentru: investitori și dezvoltatori care caută terenuri cu potențial industrial/logistic într-o zonă aflată în plină expansiune, la proximitatea aeroportului și a marilor platforme de producție. Pentru detalii complete, documentație și vizionări nu exita să ne contactezi Cod ofertă / ID BLITZ: P177132

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii