

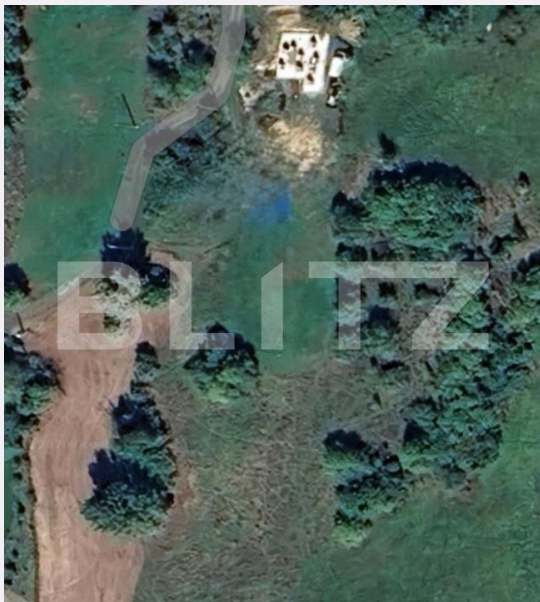
Teren de vanzare, 855 mp, zona Mocira

ID: 198722TV
Ultima actualizare: 25.06.2026

Cartier: **Mocira**
Zona:

Pret/mp: 23€
Rata lunara: 99,27 €

19.500€



Persoana de contact

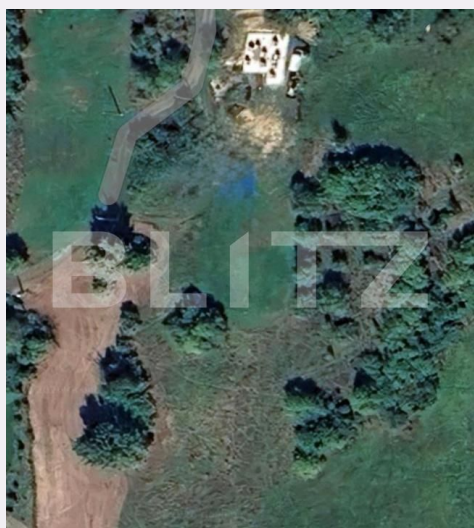
Rares Fage
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Suprafata: 855.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren extravilan cu suprafața de 855 mp, situat în localitatea Mocira, într-o zonă aflată în continuă dezvoltare și cu potențial excelent de investiție. Terenul beneficiază de o formă pătrată, oferind multiple posibilități de valorificare și o utilizare eficientă a suprafeței. Utilitățile sunt în imediata apropiere: curentul electric și apa se află la limita proprietății, gazul este disponibil la aproximativ 100 m, iar canalizarea la circa 150 m. Accesul se realizează prin drum de servitute. Un avantaj important îl reprezintă faptul că noul PUG al localității este finalizat în proporție de aproximativ 90%, aspect ce poate contribui semnificativ la creșterea valorii proprietății în perioada următoare. Datorită amplasării și perspectivelor de dezvoltare ale zonei, acest teren reprezintă o oportunitate atractivă atât pentru investiție, cât și pentru cei care urmăresc achiziționarea unui teren cu potențial de construire pe termen mediu. Preț: 19.500 Euro. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă așteptăm cu drag! Cod ofertă / ID BLITZ: P175436

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii